

入札公告

条件付一般競争入札を執行するので、次のとおり公告する。

平成30年5月21日

社会福祉法人 常盤福祉会
理事長 黒田 清

1 入札に付する事項

- (1) 工事名 特別養護老人ホーム常盤園移転新築工事
- (2) 施工場所 宮城県柴田郡柴田町西船迫二丁目7番4、7番5
- (3) 工期 契約締結日の翌日～平成31年2月28日
- (4) 工事概要 構造：鉄骨造 3階建て
面積：延床面積 4,241.03㎡
工種：建築工事、電気設備工事、機械設備工事、冷暖房設備工事
昇降機設備工事、スプリンクラー設備工事、外構工事
- (5) 支払条件 完成引渡後一括払い、但し、宮城県からの補助金交付後とする。
- (6) 予定価格 1,212,400,000円（消費税及び地方消費税を除く）
- (7) 最低制限価格 有
- (8) 入札方式 条件付一般競争入札（入札参加資格事前審査型）

2 入札に参加する者に必要な資格に関する事項

宮城県から建設工事執行規則（昭和39年宮城県規則第9号）第4条第1項の規定に基づく平成29・30年度建設工事競争入札参加登録を受けている業者であり、下記の要件を満たしていること。

登録業種	建築一式工事（特定建設業、経常建設企業共同体を除く）
宮城県の格付等級	S等級
事業所所在地	宮城県内に本社（本店）を有していること。
施工実績に関する条件	過去に竣工した特別養護老人ホーム、介護老人保健施設、ケアハウス、在宅介護複合施設、病院で、鉄骨造、鉄骨鉄筋コンクリート造、鉄筋コンクリート造の延床面積が1,000㎡以上の建設工事の実績があること。
配置技術者に関する条件	次に掲げる要件を満たす主任技術者又は監理技術者をこの工事現に専任で配置できること。 ① 一級建築施工監理技師又は一級建築士の資格取得後5年以上の実務経験を有する者であること。 ② 延床面積1,000㎡以上の建築工事の施工管理の経験を有する者であること。

	<p>③ 監理技術者にあつては、監理技術者資格者証及び監理技術者講習修了証を取得している者であること。</p> <p>④ 4の表に定める入札期日の前日から起算して3月以上前から、引き続き入札参加業者と直接的な雇用関係にある者であること。</p>
入札保証金	免除
その他	<p>① 宮城県から建設工事入札参加登録業者等指名停止要領（昭和60年7月8日施行）に基づく指名停止を受けている期間中でないこと。</p> <p>② 建設業法第28条第3項に基づく営業停止を受けていないこと。</p> <p>③ 会社更生法（昭和14年法律第154号）に基づく更生手続開始の申立又は更生手続中でないこと。</p> <p>④ 民事再生法（昭和11年法律第225号）に基づく再生手続開始の申立中又は再生手続中でないこと。</p> <p>⑤ 地方自治法施行令（昭和22年政令第16号）第167条の4第1項及び第2項各号に該当しないこと。</p>

3 入札手続等

(1) 入札担当

住 所：宮城県柴田郡柴田町船岡中央三丁目18番3号

氏 名：社会福祉法人常盤福祉会 本部事務局長 高橋清志

電 話：0224-55-1421

ファックス：0224-55-1645

E-mail：houkatsu.5764@aquan.ocn.ne.jp

(2) 設計図書の見学

- ① 当該工事に係る仕様書及び図面（以下「設計図書等」という。）を見学に供する。
また、有料で複写することができる。

複写場所 正栄カラー

柴田郡大河原町字新南63-23

電話 0224-52-1874

※ 事前に上記に連絡・依頼し、自己の負担で複写して下さい。

- ② 見学の期間及び場所は、4の表に示すとおり。

- ③ 設計図書等に対する質問について

イ 設計図書等について質問がある場合は、質問書（様式4）に記入の上、4に示す期間内に電子メール又はファックスで提出すること。

ロ 質問書に対する回答書は、4に示す期間内及び場所で見学に供するほか、質問者及び入札参加申請者に電子メール又はファックスで回答する。

(3) 入札の日時及び場所

- ① 入札の日時及び場所は、5の表に示すとおり。

- ② 入札参加者は、受付時に入札参加資格確認通知書（原本）を提示すること。

4 入札日程等

手 続 等	期 間・期 日・期 限	場 所
入札参加確認申請書の 交付	平成30年5月21日（月）から 平成30年5月24日（木）まで	社会福祉法人常盤福祉会 本部事務局
入札参加確認申請書の 提出	平成30年5月21日（月）から 平成30年5月28日（月）まで	社会福祉法人常盤福祉会 本部事務局
設計図書等の閲覧	平成30年5月21日（月）から 平成30年5月29日（火）まで	社会福祉法人常盤福祉会 本部事務局
設計図書等に対する質 問の受付	平成30年5月21日（月）から 平成30年5月29日（火）まで	社会福祉法人常盤福祉会 本部事務局
設計図書等に対する質 問の回答書の閲覧	平成30年6月5日（火）から 平成30年6月7日（木）まで	社会福祉法人常盤福祉会 本部事務局
入札参加資格確認通知 書送付	平成30年6月7日（木）	社会福祉法人常盤福祉会 本部事務局
入札	平成30年6月12日（火） 午前10時から	社会福祉法人常盤福祉会 本部事務局会議室

（注1）上記の期間は、土曜日、日曜日及び国民の祝日を除く午前9時から午後5時まで（正午から午後1時までを除く。）とする。

5 入札参加申請書類の提出等

（1）入札参加確認申請書の交付

4に示す期間内において、法人本部事務局にて所定の用紙を配布する。

（2）申請書類

入札参加希望者は、次に掲げる書類を提出すること。

① 入札参加確認申請書（様式1）1部

② 施工実績調書（様式2）1部

イ 施工実績の記載は1件以上であればよいこと。

ロ 「工事内容」欄には、必要最低限の具体的項目を記載すること。

なお、工事名、金額、工期、面積、工事内容等これらが確認できる当該工事の契約書の写しでもよいこと。

③ 配置技術者届出書（雇用関係を確認できる書類及び資格を証する書類を含む。）
（様式3）1部

イ 「免許又は認定番号」及び「監理技術者資格証番号」を確認できるものを提出すること。

ロ 「工事内容」欄には、必要最低限の具体的項目を記載すること。

なお、工事名、金額、工期、面積、工事内容等これらが確認できる当該工事の契約書の写しでもよいこと。

④ 最新の宮城県建設工事入札参加登録通知書の写し 1部

⑤ 申請者の所在地及び名称を記載し、返信用切手を貼付した返信用封筒 1部

⑥ 連絡をするときの窓口となる申請者社員の名刺 1枚

(3) 入札参加申請書類の提出方法、提出期間及び場所

① 提出方法

直接、4に示す場所に持参すること。

② 提出期間

4に示すとおり。

(4) 入札参加資格の有無は、4の表に示す期日に通知する。

(5) 入札参加希望者は、入札参加資格を有すると認められなかった場合は、その理由について書面で問い合わせることができる。

(6) (5)の説明を求める場合は、その旨を記載した書面を3の(1)の入札担当に持参又は郵送にて提出すること。

6 入札執行及び入札方法等

(1) 入札日時 平成30年6月12日(火) 午前10時

(2) 入札場所 柴田郡柴田町船岡中央三丁目18番3号
社会福祉法人常磐福祉会 本部会議室

(3) 入札時に持参するもの

① 入札参加資格確認通知書

② 代理人による入札の場合は委任状

③ 入札書に記載されている入札金額に対応した工事費内訳書

工事費内訳書の様式は自由であるが、内容については、数量、単価、金額等を最低限記載すること。なお、工事費内訳書は返却しない。

(4) 郵送、電報、ファクシミリその他電気通信による入札は認めない。

(5) 入札及び再度入札において落札者が決定したときは、再度入札公告を行う。

7 落札者の決定方法

(1) 落札者の決定に当たっては、入札書に記載された金額に、当該金額の100分の8に相当する額を加算した金額(当該金額に1円未満の端数があるときは、その端数金額を切り捨てた金額)をもって落札価格とするので、入札参加者は、消費税及び地方消費税に係る課税業者であるか免税業者であるかを問わず、見積もった契約希望金額の108分の100に相当する金額を入札書に記載すること。

(2) 予定価格と最低制限価格の範囲内で最低の価格をもって有効な入札した者を落札者とする。

(3) 落札者となるべき同価格の入札をしたものが2者以上ある場合、くじ引きにより落札者を決定するものとする。

8 入札者等の失格等

入札者は、次に掲げる事項のいずれかに該当するときは、失格となり入札に参加できないものとする。

(1) 入札期日において、宮城県の建設工事競争入札参加登録の資格を有しなくなったとき。

(2) 入札期日において、宮城県から指名停止を受けている期間中であるとき。

(3) 代理人が入札者の委任状を提出しないとき。

(4) 正当な理由がなく、指定された日時及び場所に入札書を提出しないとき。

(5) 入札公告に示した入札参加条件に違反したとき。

(6) 公正な価格を害し、若しくは不正の利益を図る目的をもって連合する等、私的独占の禁止及び公正取引の確保に関する法律(昭和22年法律第54号。以下「独禁法」という。)に抵

- 触する行為その他の不正の行為を行ったとき。
- (7) 正常な入札の執行を妨げる行為をしたとき。
 - (8) 独禁法に抵触する行為その他不正の行為を行うおそれがあるとき。
 - (9) 正常な入札の執行を妨げる行為をするおそれがあるとき。

9 入札の無効等

次のいずれかに該当する入札は無効とする。なお、契約締結後に入札が無効となることが明らかになった場合は、入札担当の指示に従うものとする。

- (1) (8)に掲げる事項のいずれかに該当し、失格となった者が入札を行ったとき。
- (2) 入札者等が2以上の入札を行ったとき。
- (3) 入札書の記載内容に、次に掲げる事例等の重大な不備があり、入札者等の意思が明らかでない認められるとき。
 - ① 入札者等の記名押印及び訂正印を欠く入札
 - ② 金額を訂正した入札又は金額の記載が不鮮明な入札
 - ③ 誤字、脱字等により意思表示が不明瞭である入札
 - ④ 工事名等の錯誤がある入札

10 契約保証金

契約の保証として、請負代金の10分の1以上の額の下記のいずれかに掲げる保証をふすこと。

- (1) 契約保証金の納付
- (2) 契約保証金に代わる、担保となる有価証券等の提供
- (3) 債務不履行時の損害支払を保証する銀行の保証
- (4) 法人が確実と認める金融機関の保証

11 その他

- (1) 落札者の決定後、この入札に付する工事に係る請負契約までの間において、当該落札者が2に掲げるいずれかの要件を満たさなくなった場合には、当該請負契約を締結しないことがあること。
- (2) 落札者は、この工事に係る請負契約を締結した後において、入札が8の(6)に該当する行為によるものであったことが明らかになったときは、当該契約金額の100分の20に相当する額の公正入札違約金を払わなければならない。

(様式1)

入札参加資格確認申請書

平成 年 月 日

社会福祉法人常盤福祉会
理事長 黒田 清 様

住 所
商号又は名称
代 表 者 名 印

工事名 特別養護老人ホーム常盤園移転新築工事

平成30年5月15日で入札公告のありました上記工事に係る一般競争入札に参加したいので、下記の書類を添えて申請します。

なお、本申請書及び添付書類については、事実と相違ないことを誓約いたします。

記

1. 特定建設業の許可書の写し
2. 施工実績調書（指定様式2）
3. 配置技術者届出書（指定様式3）
4. 最新の宮城県建設工事入札参加登録通知書の写し

※ 本申請書作成担当者（問合せ先）

氏名
電話

(様式2)

施 工 実 績 調 書

平成 年 月 日

社会福祉法人常盤福社会
理事長 黒田 清 様

住 所
商号又は名称
代 表 者 名 印

工事名 特別養護老人ホーム常盤園移転新築工事

施工実績

施工実績工事件名	
発注者	
施工場所	
契約金額	
工期	
受注形態	単体 共同企業体（出資比率 %） （いずれかを○で囲んでください。）
工事内容	

(様式3)

配置技術者に関する調書

平成 年 月 日

社会福祉法人常盤福祉会
理事長 黒田 清 様

住 所
商号又は名称
代 表 者 名 印

工事名 特別養護老人ホーム常盤園移転新築工事

配置予定技術者（主任技術者）

技術者氏名	
国家資格名・資格番号	
入社年月日	
施工実績工事件名	
発注者	
契約金額	
受注形態	単体 共同企業体（出資比率 %）
工事内容	

配置予定技術者（監理技術者）

技術者氏名	
資格者証番号、講習	
入社年月日	
施工実績工事件名	
発注者	
契約金額	
受注形態	単体 共同企業体（出資比率 %）
工事内容	

(様式4)

設計図書等に関する質問書

平成 年 月 日

商号又は名称

代表者名

担当者名

電話：

ファックス

E-mail

印

質 問 事 項

(様式5)

入 札 書

平成 年 月 日

社会福祉法人常盤福祉会
理事長 黒田 清 様

住 所
商号又は名称
代 表 者
職・氏 名

印

下記金額をもって請負したいから入札いたします。

記

1. 工 事 名
特別養護老人ホーム常盤園移転新築工事
2. 工事場所
宮城県柴田郡柴田町西船迫7番4、7番5
3. 入札金額

十	億	千	百	十	万	千	百	十	壱

円也