

条件付き一般競争入札告示

条件付き一般競争入札を執行するので、次のとおり告示する。

令和2年10月12日

法人名 学校法人 たちばな学園
理事長 遠藤 弥一郎

1 条件付き一般競争入札に付する事項

- (1) 工 事 名：(仮称)認定こども園 みやの森幼稚園 新築工事
- (2) 入札方法等：条件付一般競争入札
- (3) 予 定 価 格：非公表
- (4) 工事施工場所：宮城県黒川郡大和町宮床字松倉 91
- (5) 工 期：令和2年10月29日～令和4年3月20日まで
※仮設園舎工期：令和2年12月25日まで（冬休み引越し予定）
- (6) 工 事 概 要：
 - ①本園舎工事 構 造：木 造 延床面積：2,627.54 m² 建築面積：2,897.80 m²
(既存遊戯室改修工事含む)
 - ②仮設園舎工事 構 造：S 造 延床面積：1,093.70 m² 建築面積：1,381.25 m²
 - ③既存園舎解体工事 構 造：木 造
・敷地面積 49,907.99 m²
- (7) 支 払 い 条 件：着手時20%、補助金中間払い時20%、工事完了検査および補助金受領後（令和4年6月予定）に残金を支払う。
- (8) 最低制限価格：設ける。

2 入札参加資格

入札に参加できる者は、次に掲げる要件のすべてを満たす者（以下「入札参加資格者」という。）とする。

- (1) 平成31・令和2年度大和町建設工事入札参加において、「建築一式工事」の承認をされたものであること。
- (2) 入札告示日から入札（開札）の日まで宮城県内の地方公共団体から指名停止処分を受けていないこと。
- (3) 建設業法（昭和24年法律第100号）に規定する特定建設業者であること。
- (4) 工事現場に監理技術者を専任で配置できること。
- (5) 会社更生法（平成14年法律第154号）に基づく更生手続き開始の申立中及び更生手続き中でないこと。
- (6) 民事再生法（平成11年法律第225号）に基づく再生手続き開始の申立中または再生手続き中でないこと。
- (7) 暴力団員による不当な行為の防止等に関する法律第32条第1項各号に掲げる者でないこと。
- (8) 宮城県内に本社または営業所を有する者であること。（営業所等の場合は、本社から委任を受け、大和町入札参加資格者として登録していること。）
- (9) 大和町入札参加資格承認時点において、建築一式工事の格付けがA級（総合評点(P)1,000点）以上であること。
- (10) 平成29年度以降に社会福祉施設、教育施設、医療施設工事の元請として延床面積2,500 m²以上の物件を複数完成した施工実績があること。

3 入札参加申請手続き等

対象工事の入札への参加を希望する者（以下「入札参加申請者」という。）は、事前に次に掲げる書類を提出し参加資格を有することの審査を受けなければならない。

(1) 提出書類

- ① 条件付き一般競争入札参加資格確認申請書（様式第1号）
- ② 大和町入札参加資格申請書受理票の写し（建築一式工事）
- ③ 特定建設業者の許可証の写し
- ④ 経営事項審査決定通知書の写しまたは経営規模等結果評価通知書および総合評価通知書の写し
- ⑤ 類似工事の施工実績調書（様式第2号）
 - a. 施工実績調書に記載された工事契約書の写し、またはCORINS登録情報等の写し
 - b. 施工実績を確認できる書類（CORINS登録情報、図面、仕様書、施工証明書の写し）
- ⑥ 配置予定の技術者に関する調書（様式第3号）
 - a. 技術者の有する資格証の写し
 - b. 技術者が監理技術者となる場合は、監理技術者資格者証及び、監理技術者講習終了証（平成16年3月31日以降に監理技術者資格者証の交付を受けた場合）の写し
 - c. 技術者の雇用関係が確認できる書類（健康保険被保険者証、雇用保険被保険者証、住民税特別徴収税額通知書、当該技術者の工事経歴書等のいずれか）の写し
- ⑦ 入札参加資格確認通知用封筒 1枚
申請者の所在地および名称を記載し、返信用切手を貼り付けた返信用封筒（角）

(2) 提出先及び提出期限【13 入札等の日程】の定めるとおり。

(3) 書類の作成に係る費用については入札参加申請者の負担とし、提出された書類は返却しない。

(4) 審査の結果、入札参加資格の有無について、申請者に対しては 入札参加資格確認通知書（適格・不適格）（様式第4号）にて結果を通知する。なお、不適格を認めた場合にはその理由を付す。確認通知書はEメールにて結果を通知するとともに郵送も行う。

4 設計図書等の閲覧、複写及び設計図書等に対する質問・回答

(1) 入札参加申請書の提出先【13 入札等の日程】の定めるとおり。尚、メールやFAXによるものは受け付けない。

(2) 設計図書等の複写 【13 入札等の日程】に定めるとおり、申請順にEメールにて送付する。

(3) 設計図書等に対する質問及び回答

① 設計図書等に対する質問 入札参加申請者は、設計図書等に対して質問がある場合は【13 入札の日程】に定める期限までに質疑応答書（様式第5号）をEメールにより提出（送信）すること。尚、質疑が無い場合も必ず提出すること。

② 質問に対する回答 質問に対する回答は、【13 入札等の日程】に定める期間に行う。

5 入札の執行及び方法

入札の執行は次のとおりとする。

(1) 入札参加申請者は、入札書（様式第6号）及び工事費構成費目内訳書（参考様式第7号）（任意提出）と、必要な場合委任状（様式第8号）を、入札日当日に持参しなければならない。

(2) 落札の決定に当たっては、入札書に記載された金額に当該金額の10%の相当する額を加算した金額を持って落札金額とするので、入札書に記載する金額は、見積もった契約希望金額の110分

の100に相当する金額とする。

- (3) その他入札に当たっては、別に定める入札心得を順守すること。
- (4) 入札は2回を限度にこれを行う。
- (5) 予定価格の制限の範囲内で、失格基準を下回らず、かつ最低の価格をもって入札した者を落札候補者とする。
- (6) 落札候補者となるべき同価格の入札をした者が2人以上あるときは、当該入札者にくじを引かせて、落札候補者を定めるものとする。
- (7) 落札候補者決定後、その場で入札金額に対応した積算内訳の書提出を求めるので入札時に内訳書を1部持参すること。
- (8) 3.(1)①の条件付き一般競争入札参加資格確認申請書を提出した後に入札参加を取りやめる場合には、入札辞退届(様式第9号)を提出すること。

6 入札者の失格等

- (1) 代理人が入札者の委任状を提出しないとき
- (2) 正当な理由がなく、指定された日時及び場所に入札書提出しないとき
- (3) 入札公告に示した入札参加条件に違反したとき

7 入札の無効

次のいずれかに該当する入札は、無効とする。

- (1) 入札参加資格者以外の者がした入札
- (2) 一の入札について同一の者がした二以上の入札
- (3) 入札者の記名押印がない入札
- (4) 金額その他重要事項の記載が不明確な入札
- (5) 持参以外の方法による入札
- (6) 入札金額を訂正している入札
- (7) 入札金額に対応した工事費構成費内訳書が入札時に提出されていない入札
- (8) 明らかに不正とみられる入札
- (9) その他入札に関する条件に違反してなされた入札

8 入札保証金 免除

9 入札告示等の要件に該当しなくなった場合の取り扱い

入札日から契約締結までの間に次に掲げるいずれかの事由に該当することとなったときは、当該入札を無効とし、契約締結を行わない。

- (1) 「2 入札参加資格」の各号のいずれかに該当しないこととなったとき。
- (2) 制限付き一般競争入札参加申請書又はその他の提出書類に虚偽の事項を記載したことが明らかになったとき。

10 契約金額

契約金額は、入札書に記載された金額に当該金額の100分の10に相当する金額を加算した金額(当該金額に1円未満の端数があるときは、その端数金額を切り捨てた金額)とする。

11 技術者の配置

当該工事を受注した場合の技術者の配置については、配置予定の技術者に関する調書(様式第4号)に記載されている者を配置しなければならない。

1 2 その他

本入札は、認定こども園施設整備交付金の実施に係るものであるため、本要領に定めた事項のほか詳細部分について疑義が生じた場合は、大和町その他関係機関と協議のうえ周知・実施するものとする。

1 3 記載内容についての問い合わせ先

〒108-0074 東京都港区高輪 4-22-4

株式会社 ジャクエツ 一級建築士事務所

担当者 大宮 tokyo-eg@jakuetsu.com

(メールのみ対応します。)

1 4 入札等の日程

	期間	場所・方法
入札参加募集要領	令和2年10月12日(月)～ 令和2年10月19日(月)	申請順にメールにて送付。
入札参加申請書 提出先	令和2年10月12日(月)～ 令和2年10月19日(月)正午 着まで	(株)ジャクエツ 一級建築士事務所 〒108-0074 東京都港区高輪 4-22-4 TEL 03-5789-1100 メールにて通知の上、上記まで郵送すること。 尚、入札参加申請書のメールや FAX によるものは受け付けない。
入札参加資格確認 通知及び設計図書の 配布	令和2年10月12日(月)～ 令和2年10月20日(火)	メールにて通知(同日郵送にて発送) 設計図書は PDF 方式にて送付。
設計図書等に対する 質疑受付	令和2年10月19日(月)正午 まで	(株)ジャクエツ 一級建築士事務所 担当 大宮 tokyo-eg@jakuetsu.com にメールにて送付する。尚、質疑が無い場合も必ず提出すること。
質疑回答	令和2年10月22日(木)	全ての入札参加申請書提出業者に、質疑メール宛てに返信回答する。
入札執行	令和2年10月28日(水) 16時00分	学校法人 たちばな学園 みやの森幼稚園 ハーモニーホール 宮城県黒川郡大和町宮床字松倉 91 TEL022-346-2392

以上