

入札公告

条件付一般競争入札を執行するので、次のとおり公告します。

令和2年11月16日

医療法人あおば会
理事長 佐藤 敬喜

1 入札に付する事項

- (1) 工事名 医療法人あおば会 ケアハウスあおば増築工事
- (2) 施工場所 宮城県登米市南方町鴻ノ木 185 番地 他
- (3) 工期 契約締結日の翌日～令和3年3月31日
- (4) 工事概要 構造：木造平屋
面積：延べ面積 807.99 m²
工種：建築工事、冷暖房工事、電気工事、機械設備工事、
給排水設備工事、外構工事
- (5) 支払条件 上棟時 30%、完成引渡後 70%。
但し宮城県からの補助金交付後とする。
- (6) 予定価格 有
- (7) 最低制限価格 有
- (8) 入札方式 条件付一般競争入札（入札参加資格事前審査型）
新型コロナウイルス対策として、入札は、郵送または持参いただき、開札時に入札者の立ち合いは、ご遠慮いただきます。

2 入札に参加する者に必要な資格に関する事項

宮城県から建設工事執行規則（昭和39年宮城県規則第9号）第4条第1項の規定に基づく令和元年、2年度建設工事競争入札参加登録を受けている業者であり、下記の要件を満たしていること。

登録業種	建築一式工事（経常建設共同体を除く）
宮城県の格付け等級	S等級
事業所所在地	宮城県に本社（本店）を有していること
施工実績に関する条件	無し
配置技術者に関する条件	① 建設業法（昭和24年法律第100号）の定めるところにより、当該入札参加者と直接雇用関係のある主任技術者又は監理技術者（以下「技術者」という。）をこの工事現場に配置出来ること。 ② 技術者は、建設業法の規定により専任で配置することが必要な場合にあつては入札期日（4の表に定める開札の期日

	をいう。以下同じ。)の前日から起算して3月以上前から、それ以外の場合にあっては入札期日前日から、引き続き入札参加業者と直接的な雇用関係にある者であること。 ③ 監理技術者にあっては、監理技術者資格者証及び監理技術者講習修了証を取得している者であること。
入札保証金	免除
その他	① 宮城県から建設工事入札参加登録業者等指名停止要領（昭和60年7月8日施行）に基づく指名停止を受けている期間中でないこと。 ② 建設業法第28条第3項に基づく営業停止を受けていないこと。 ③ 会社更生法（平成14年法律第154号）に基づき更生手続開始の申立てがなされていない者又は民事再生法（平成11年法律第225号）に基づき更生手続開始の申立てがなされている者については、厚生手続又は再生手続開始決定日を審査基準とした経営事項審査の再審査を受けた後、宮城県知事が別に定める競争入札参加資格の再評価を受けていること。 ④ 銀行取引停止となった者については、申立日を審査基準日とした経営事項審査の再審査を受けた後、宮城県知事が別に定める競争入札参加資格の再評価を受けていること。 ⑤ 地方自治法施行令（昭和22年政令第16号）第167条の4第1項及び第2項各号の規定に該当しないこと（なお、被補助人、被保佐人又は未成年であって、契約締結に必要な同意を得ている者は、同条第1項の規定に該当しない者である。） ⑥ 宮城県入札契約暴力団排除要綱（平成20年11月1日施行）別表各号に規定するときは、入札に参加することはできない。なお、入札に参加しようとする者の使用人が入札に参加しようとする者の業務として行った行為は、入札に参加しようとする者の行為とみなす。

3 入札手続等

(1) 入札担当

住所：〒987-0403 宮城県登米市南方町鴻ノ木 185 番地

医療法人あおば会 ケアハウスあおば 事務局 武川

電話：0220-23-7288 FAX：0220-23-7553 E-mail：carehouse@aoba-tome.co.jp

(2) 設計図書等の閲覧及び交付

①当該工事に係る仕様書及び契約条項（以下「設計図書」という。）を閲覧に供する。
また、データを配布する。

② 閲覧、交付の期間及び場所は、4 の表に示すとおりである。

③ 設計図書等に対する質問について

イ 設計図書等に質問がある場合は、4 に示す期間内に電子メール又はFAXで、下記に送信することができる。書式自由。

「設計者」

株式会社エコロプラン一級建築士事務所

電話：022-727-8551 FAX：022-727-8553 E-mail：kinair@nifty.com

ロ 質問者に対する回答書は、4 に示す期間に、全入札参加者に返信し回答する。

(3) 入札の日時及び場所

イ 入札の日時及び場所は、5 の表に示すとおりとする。

4 入札日程等

手 続 等	期 間・期 日・期 限	場所または方法
入札参加申請書交付	令和2年11月16日（月）から 令和2年11月24日（火）まで （事前に電話連絡の上、ご来所ください）	入札担当で交付 （注2）
入札参加申請書類提出	令和2年11月16日（月）から 令和2年11月24日（火）まで （事前に電話連絡の上、ご来所ください）	入札担当まで、持参又は郵送
設計図書の配布	令和2年11月16日（月）から 令和2年11月24日（火）まで （事前に電話連絡の上、ご来所ください）	入札担当からCD又はメールで配布
質問の受付	令和2年11月16日（月）から 令和2年11月24日（火）まで	設計者までメール又はFAX
質問の回答	令和2年11月26日（木）	全参加者にメール又はFAX
入札参加資格確認書送付	令和2年11月26日（木）	入札担当から郵送
入札	令和2年12月1日（火）午後5時まで	入札担当まで、郵送または持参
開札	令和2年12月2日（水）午後1時	入札担当
落札者の発表	令和2年12月3日（木）	全参加者へメール又はFAX後に郵送

(注 1) 上記の期間について、時間指定の記載がない項目においては、午前 10 時 00 分から午後 5 時 00 分まで（正午から午後 1 時までを除く。）とする。

(注 2) 入札参加資格確認申請書類・各種様式等については、医療法人あおば会ケアハウスあおばホームページ <http://www.aoba-tome.co.jp/> からダウンロードすることができます。

5 入札参加申請書類の提出等

(1) 4 に示す期間内において、事務局（入札担当）にて所定の用紙を配布、または、医療法人あおば会ケアハウスあおばホームページ <http://www.aoba-tome.co.jp/> からダウンロードすることができます。

(2) 入札参加希望者は、次に掲げる書類を正 1 部提出しなければならない

- ① 入札参加申請書
- ② 配置技術者届出書（雇用関係を確認できる書類及び資格を有する書類を含む）
- ③ 最新の宮城県建設工事入札参加登録通知書の写し
- ④ 申請者の所在地及び名称を記載し、返信用切手を貼付した返信用封筒。
- ⑤ 連絡するときの窓口となる申請者社員の名刺。

(3) 入札参加申請書の提出方法、提出期間及び場所

- ① 提出方法：入札参加申請書類を入札担当に持参するか、封筒に「入札参加申請書在中」と朱書きした封筒による郵送（配達証明付郵便）での受付とする。
- ② 提出期間及び場所：4 の表に示すとおり。

(4) 入札参加資格の有無は、4 の表に示す期日に通知する。

(5) 入札参加希望者は、入札参加資格を有すると認められなかった場合は、その理由について書面で問い合わせをすることができる。

(6) (5) の説明を求める場合は、その旨を記載した書面を 3 の (1) の入札担当に持参又は郵送にて提出すること。

6 入札の方法等

(1) 4 の表に示すとおり、持参または郵送による。

(2) 落札者が決定しない場合には、再度公告のうえ入札を行う。

7 落札者の決定方法

(1) 落札者の決定に当たっては、入札書に記載された金額に、当該金額の 100 分の 10 に相当する額を加算した金額をもって落札価格とするので、入札参加者は、見積もった契約希望金額の 110 分の 100 に相当する金額（消費税抜き）を入札書に記載すること。

(2) 予定価格と最低制限価格の範囲で最低の価格をもって有効な入札をしたものを落札者とする。

- (3) 落札者となるべき同価格の入札をした者が2者以上ある場合、くじ引きにより、落札者を決定するものとする。

8 工事内訳書の提出について

- (1) 入札書と一緒に、入札金額に対応した工事内訳書の提出を求める。
- (2) 工事内訳書の様式は自由であるが、内容については、数量、単価、金額等を最低限記載すること。
- (3) 工事内訳書は、返却しない。

9 入札者等の失格等

入札者は、次の掲げる事項のいずれかに該当するときは、失格となり入札に参加できないものとする。

- (1) 入札期日において、宮城県の建設工事入札参加登録の資格を有しなくなったとき等、2の表-その他に示す、入札参加条件に抵触した場合。
- (2) 正当な理由なく、入札日に入札書が届かなかった場合。
- (3) 正当な入札の妨害をしたとき。

10 入札の無効等

次の掲げる事項のいずれかに該当する入札は無効とする。

- (1) 9に掲げる事項のいずれかに該当し失格となった者が入札を行ったとき。
- (2) 入札者等が二以上の入札を行ったとき。
- (3) 入札書の記載内容に重大な不備があり、入札者の意思等があきらかでない認められるとき。

11 契約保証金

契約の保証として、請負代金の10分の1以上の額の下記のいずれかに掲げる保障を付すこと。

- (1) 契約保証金の納付
- (2) 契約保証金に代わる、担保となる有価証券等の提供
- (3) 債務不履行時の損害支払を保証する銀行の保証
- (4) 法人が確実と認める金融機関の保証
- (5) 公共工事の前払金保証事業に関する法律に規定する保証事業会社の保証
- (6) 公共工事履行保証証券による保証
- (7) 履行保証保険契約の締結

12 その他

- (1) 入札参加者は、宮城県建設工事執行規則及び宮城県建設工事競争入札参加心得を遵守しなければならない。

- (2) 落札者の決定後、この入札に付する工事に係る請負契約の締結までの間において、当該落札者が2に掲げるいずれかの要件を満たさなくなった場合は、当該請負契約を締結しないことがある。