

条件付一般競争入札の公告

社会福祉法人米沢栄光の里経理規程第68条の規定により、特別養護老人ホーム万世園改築工事について、条件付一般競争入札（事前審査方式）を次のとおり行う。

本件工事は、山形県の補助事業であるが、米沢市契約規則及び米沢市競争契約入札心得に準拠し執行する。

令和 3年 5月12日

社会福祉法人米沢栄光の里
理事長 日下部 道 雄

記

1. 工事の概要

- (1) 工 事 名 特別養護老人ホーム万世園改築工事
- (2) 工事場所 米沢市万世町牛森字玉ノ木道南三 4172-5 他
- (3) 工 期 着工 契約に基づき効力の発生する日
完成 令和4年9月30日まで
(但し、ナースコール機器及び既存ナースコール機器の移設については、引越し完了までとする。)
- (4) 工事概要
 - 構 造 鉄骨造2階建
 - 建築面積 2,972.29平方メートル
 - 延床面積 5,183.82平方メートル
 - 建築工事・電気設備工事・機械設備工事・外構工事・植栽工事
 - ・上記区分のすべての工事について一括請負での入札となります。
- (5) 予定価格 1,219,000,000円（消費税及び地方消費税を含まない。）

2. 入札参加者の資格

- (1) 入札に参加できる者は、次に掲げる基準の全てを満たすことにより構成される自主結成方式の共同企業体（構成員が2者である特定建設工事共同企業体をいう。以下同じ。）とします。
 - ① 地方自治体施行令（昭和22年政令第16号）第167条の4の規定に該当しないものであること。
 - ② 米沢市契約規則（昭和53年規則第5号）第23条第2項に基づき、令和3年4月1日付け米沢市競争入札参加登録簿に登録され、建築一式工事においてA等級に格付されている者であること。
 - ③ 建設業法（昭和24年法律第100号）第3条第1項の建設業の許可のうち、建築一式

工事に係る特定建設業の許可を受けていること。

④ 山形県村山・置賜地区に本社（本店）を有すること。

⑤ 共同企業体構成員の区分は、次に掲げるものとします。

代表者（A）：建設業法（昭和24年法律第100号）第27条の29第1項に規定する総合評定値通知書の建築一式工事の総合評定値に米沢市における発注者別評価点を加算した総合点（以下「総合点数」という。）が1,000点以上で総合点数の高い者が代表者となること。

構成員（B）：建築一式工事の総合点数が800点以上であること。

⑥ 共同企業体代表者の施工実績

共同企業体の代表者は、公的機関（国、地方公共団体、公団又は公社等）及び社会福祉法人の発注で、平成18年度以降において、鉄筋コンクリート造、鉄骨鉄筋コンクリート造又は鉄骨造で建築工事延床面積2,000㎡以上の福祉施設建築工事（改修工事除く）を元請（共同企業体にあつては、構成員による均等割りの10分の6以上のものに限る。）として施工した実績を有すること。

⑦ 有資格技術者の配置は、次に掲げるものとします。

イ 共同企業体の代表者は、専任の現場代理人及び当該工事に対応する許可業種に係る監理技術者を配置できること。

なお、現場代理人及び監理技術者は、同一人が兼ねることができる。

ロ 共同企業体の構成員は、専任の当該工事に対応する国家資格を有する主任技術者を配置できること。

⑧ 米沢市建設工事等指名停止規程（平成6年告示第66号）に基づく指名停止期間中でないこと。

(2) 入札に参加することができる共同企業体の出資割合は、米沢市建設工事共同企業体実施要綱（昭和59年告示第23号、以下「実施要綱」という。）第3条第7項の規定により、当該工事の請負代金額の構成員による均等割の10分の6以上とします。

3 入札参加願書等の受付場所及び期間

(1) 受付場所

米沢市万世町梓山5496-12 特別養護老人ホーム万世園改築準備室

なお、当該一般競争入札参加願書等の用紙は、上記受付場所において配布します。

(2) 受付期間

令和3年5月12日（水）から令和3年5月25日（火）までとし、土曜・日曜日、祝日を除き、午前9時30分から正午までと午後1時30分から午後4時までとします。

4 条件付き一般競争入札参加願書等の提出書類

(1) 一般競争入札参加願書（様式第2号）契約規則第16条関係

(2) 建設工事共同企業体協定書（様式第1号）共同企業体実施要綱第5条関係

(3) 委任状（様式第2号）共同企業体実施要綱第5条関係

- (4) 同種工事の施工実績書（様式第1号）試行実施要領第6条関係
- (5) 配置予定技術者等計画書（様式第2号）試行実施要領第6条関係

5 入札参加者及び非入札参加者の通知

一般競争入札参加願書の提出者に対しては、入札参加資格の有無について競争入札参加資格確認通知書を送付します。（令和3年5月27日（木）予定）

6 設計図書等の閲覧貸出場所及び期間

- (1) 場 所 米沢市万世町梓山5496-12 特別養護老人ホーム万世園 改築準備室
- (2) 期 間 令和3年5月12日（水）から令和3年5月24日（月）まで。
土曜・日曜日、祝日を除き、午前9時30分から正午までと午後1時30分から午後4時までとします。
- (3) 閲覧図書等（CD-R）※複製不可
 - ① 図面、② 金抜設計書、③ 積算内訳書（入札時提出用）
- (4) 返却方法
 - ① 設計図書等貸出後3日以内に返却のこと。
- (5) 入札参加資格審査を通過した者には再度設計図書等を貸出します。
 - ① 受付期間及び場所：令和3年5月28日（金）から令和3年6月4日（金）
 - ② 返却日：入札日に、入札会場に持参し返却すること。

7 入札執行の場所及び日時

- (1) 場 所 米沢市万世町梓山5496-12 特別養護老人ホーム万世園会議室
- (2) 日 時 令和3年6月28日（月）午前10時30分（予定）

8 入札保証金及び契約保証金

- (1) 入札保証金は免除します。
- (2) 契約保証金
契約金額の100分の10以上の契約保証金を納付するか、又は、次のいずれかに該当する場合は、契約保証金を免除します。
 - ① 契約保証金に代わる担保の納付
 - ② 金銭保証人
 - ③ 履行保証保険
 - ④ 公共工事履行保証証券（履行ポンド）
- (3) 契約保証金の納付期日
契約保証金については、仮契約の日から契約に基づき効力の発生する日（議決の日を含む。）までに、納付又は保証書を付するものとします。

9 入札方法等

- (1) 電報による入札は認めません。
- (2) 郵送による入札は認めません。
- (3) 入札に参加する者は、入札に先立ち、入札参加資格があると認められた旨の通知書又はその写しを提示すること。
- (4) この入札は、米沢市契約規則第17条4により最低制限価格を設定する。
- (5) 入札時に、積算内訳書（中科目別内訳まで提出）を提出すること。

10 その他

- (1) 予定価格が1千万円以上の工事請負契約については、本法人経理規程及び定款施行細則により理事会の議決を要することから理事会の議決日をもって本契約とする。
- (2) 問い合わせ先
特別養護老人ホーム万世園 改築準備室 電話 0238-28-1456
担当 準備室長 武田英稔
- (3) 詳細については、別紙入札説明書による。