

1、件名

令和3年度（仮称）松島町認定こども園建築設計業務委託

2、発注方式

公募型プロポーザル

3、参加資格要件

- ① 地方自治法施行令第167条の4第1項の規定に該当しない者であること。
- ② 松島町建設工事執行規則（昭和59年2月15日規則第4号）第4条の規定に基づく令和3・4年度一般競争入札参加者資格登録簿【設計コンサル（建築一般）】に登録されている者であること。
- ③ 建築士法（昭和25年法律第202号）第23条第1項の規定による一級建築士事務所の登録を受けている者であること。
- ④ 宮城県内に本店又は請負契約締結について本店から委任された支店若しくは営業所を有している者であること。
- ⑤ 過去10年間（平成23年度から令和2年度）において、延床面積900㎡以上の認定こども園、認可保育所、幼稚園のいずれかの新築に係る設計業務を元請けとして履行した実績を有する者であること。
- ⑥ 配置予定技術者は管理技術者及び担当技術者を配置し、管理技術者は、建築士法第2条の規定による一級建築士の資格を有している者であること。
- ⑦ 松島町建設工事等入札参加業者等指名停止要領（平成6年11月29日告示第65号）の規定による措置要件に該当しないこと。
- ⑧ 会社更生法（平成14年法律第154号）第17条の規定による更生手続開始の申立てをしていない者であること。ただし、会社更生法に基づく更生手続開始の決定を受けた者が、その者に係る再生計画認可の決定を受けた場合にあっては、当該申立てをしていない者と見なす。
- ⑨ 民事再生法（平成11年法律第225号）第21条第1項の規定による再生手続開始の申立てをしていない者であること。ただし、民事再生法に基づく再生手続開始の決定を受けた者が、その者に係る再生計画認可の決定を受けた場合にあっては、当該申立てをしていない者と見なす。
- ⑩ 企画提案者等が暴力団関係者（暴力団、暴力団員に協力し、又は関与する等これと関わりを持つ者として、警察から通報があった者若しくは警察が確認した者をいう。）でないこと。

4、事業概要

建築用途：幼保連携型認定こども園（子育て支援センター含む）

保育室、職員室、子育て支援室、遊戯室、保健室、調理室、
園庭（屋外遊戯場）、園長室、会議室、その他必要となる室

所在地：宮城県宮城郡松島町根廻字人笥地内

敷地面積：上限 4,000 ㎡

延床面積：上限 1,000 ㎡

概算工事費上限額：450,000,000 円（消費税含む）

5、スケジュール

内 容	期 間 等
公募案内の公表	令和3年6月1日（火）
参加申込書受付期間	令和3年6月1日（火）～令和3年6月7日（月）
質問受付期間	令和3年6月1日（火）～令和3年6月7日（月）
質問回答日	令和3年6月9日（水）
参加資格審査結果通知	令和3年6月11日（金） 発送予定
企画提案書提出期間	令和3年6月14日（月）～令和3年6月22日（火）
1次審査（実施される場合） 書類審査	令和3年6月23日（水）～令和3年6月25日（金）の いずれかの1日（予定）
2次審査 プレゼンテーション等を実施	令和3年6月28日（月）～令和3年6月30日（水）の いずれか1日（予定） ※2次審査対象者に別途通知
審査結果通知	令和3年7月2日（金）（予定）

6、履行機関

契約締結日から令和4年3月25日まで

7、提案額上限

27,893,800円（消費税含む）

8、実施説明書の配布

松島町社会福祉協議会ホームページ

9、参加申込及び企画提案書等の提出先

松島町企画調整課認定こども園準備室