

# 大規模修繕工事 見積もり参加者募集

## 宮城県・仙台市「パークハウス仙台五橋タワー」管理組合

### < 物件概要 >

構造・規模 RC、地上23階・1棟、延床面積14,575.09㎡、建築面積703.08㎡、  
敷地面積2,317.37㎡ 住居:119戸、管理用住戸1戸、管理室1戸

住所 宮城県仙台市青葉区五橋1-1-50

竣工年 2008年2月

### < 工事概要 >

工事名 パークハウス仙台五橋タワー 第1回(2022年)大規模修繕工事

発注者 パークハウス仙台五橋タワー管理組合

工事内容 下地補修、シーリング、壁面等塗装、鉄部等塗装、屋上等防水、その他付帯工事等

工期 2022年8月～2023年3月 ※予定

設計・監理 三菱地所コミュニティ株式会社

### < 見積もり参加要領 >

参加条件 ①創業10年以上、支払い不能等の事故がないこと  
②正社員で建設業法に適合した有資格者を常駐させることができること  
③資本金ゼネコン1億円、専業・子会社サブコン4千万円以上  
④直近3年間の年商(新築を除く)ゼネコン30億円、専業・子会社サブコン1億円以上  
⑤直近3年間で、3,000万円以上、又は50戸以上の共同住宅修繕工事の施工実績が6現場以上あること。

提出書類 ①会社内容確認表※書式指定 メールアドレスを記載しFAXで問合せ先に請求  
②集合住宅修繕工事実績表 過去3年間(規模・金額・時期が記載のもの)  
③経営事項審査結果通知書の写し(最新版)  
④直近3年間の決算報告書(財務表)  
⑤担当者名刺 ⑥会社案内 ⑦建設業許可証の写し

※書類を各2部ずつ提出

提出先 〒980-0022 宮城県仙台市青葉区五橋1-1-50  
パークハウス仙台五橋タワー 管理室 (管理組合宛)

提出方法 郵送, 宅急便, 持込

提出期限 2021年11月15日(月)16:00迄

問い合わせ先 三菱地所コミュニティ株式会社 建築工事2グループ 担当:岡田 浩一

TEL :050-3133-2490(直通) TEL:03-5213-6223(代表) FAX:03-3556-3048