

## 条件付き一般競争入札告示

条件付き一般競争入札を執行するので、次のとおり告示する

令和 4 年 7 月 4 日

社会福祉法人 想伝舎

理事長 四釜喜愛

### 1 入札に付する事項

- (1) 事業名：幼保連携型認定こども園 食と森のこども園美里増築工事
- (2) 工事施工場所：宮城県遠田郡美里町駅東2丁目17-10
- (3) 入札方法等：条件付一般競争入札、設計・施工一括発注方式
- (4) 事業概要：  
実施設計業務および施工業務（建築工事、電気工事、設備工事、外構工事一式）  
・構造規模：木造平屋建　・延床面積：160.98㎡　・建築面積：160.98㎡  
・敷地面積：9,914.99㎡  
※業務実施に係る要求水準書は、資料閲覧複写時に基本設計図面とともに提供する
- (5) 工期：契約完了後～令和5年2月28日まで
- (6) 支払条件：契約時10%、完了時残金払いとする
- (7) 最低制限価格：有

### 2 入札参加資格

入札に参加できる者は、入札日現在において次に掲げる要件のすべてを満たす者（以下「入札参加資格者」という。）とする。

- (1) 美里町から、建築一式工事において、建設工事執行規則（平成26年美里町規則第14号）第4条第1項の規定に基づく令和3・4年度建設工事競争入札参加登録を受けていること。
- (2) 建設業法（昭和24年法律第100号）に規定する建設業者であること。
- (3) 会社更生法（平成14年法律第154号）に基づく更生手続き開始の申立中及び更生手続中でないこと。
- (4) 民事再生法（平成11年法律第225号）に基づく再生手続き開始の申立中または再生手続中でないこと。
- (5) 宮城県から宮城県建設工事入札参加登録業者等指名停止要領に基づく指名停止を受けている期間中でないこと。
- (6) その他【別記】1に定める資格に該当する者であること。

### 3 入札参加申請手続き等

対象工事の入札への参加を希望する者（以下「入札参加申請者」という。）は、次に掲げる書類を提出しなければならない。

- (1) 提出書類
  - ① 一般競争入札参加申請書（様式第1号）
  - ② 誓約書（様式第2号）
- (2) 提出先及び提出期限【別記】2の定めるとおり。
- (3) 入札参加申請に必要な書類の交付期間及び方法【別記】2に定めるとおり。
- (4) 書類の作成に係る費用については入札参加申請者の負担とし、提出された書類は返却しない。

### 4 基本設計図書等の閲覧、複写及び基本設計図書等に対する質問・回答

- (1) 基本設計図書等の閲覧複写期間及び場所【別記】3の定めるとおり。
- (2) 基本設計図書等に対する質問及び回答
  - ① 基本設計図書等に対する質問 入札参加申請者は、基本設計図書等に対して質問がある場合は【別記】3に定める期限までに質疑応答書（様式第3号）をFAXにより提出（送信）すること。
  - ② 質問に対する回答 質問に対する回答は、【別記】3に定める期間に行う。

### 5 入札の執行及び方法

入札の執行は次のとおりとする。

- (1) 入札参加申請者は、入札書（様式第4号）及び設計費・工事費構成費目内訳書（様式第5号）必要な場合は委任状（様式第6号）を、入札日当日に持参しなければならない。
- (2) 入札の日時及び場所は【別記】4に定めるとおり。
- (3) 落札の決定に当たっては、入札書に記載された金額に当該金額の10%の相当する額を加算した金額を持って落札金額とするので、入札書に記載する金額は、見積もった契約希望金額の110分の100に相当する金額とする。
- (4) その他入札に当たっては、別に定める入札心得を順守すること。
- (5) 予定価格の制限の範囲内で、最低の価格をもって入札した者を落札候補者とする。ただし調査基準価格を下回る入札において、純工事費、現場管理費相当額、一般管理費等のいずれかが失格基準価格を下回った場合は、当該入札をした者を失格とし落札候補者とししないものとする。
- (6) 予定価格範囲内で入札したものがいない場合は再度入札を実施する。
- (7) 落札候補者となるべき同価格の入札をした者が2人以上あるときは、当該入札者にくじを引かせて、落札候補者を定めるものとする。

## 6 入札の無効

次のいずれかに該当する入札は、無効とする。

- (1) 入札参加資格者以外の者がした入札
- (2) 一の入札について同一の者がした二以上の入札
- (3) 入札者の記名押印がない入札
- (4) 金額その他重要事項の記載が不明確な入札
- (5) 持参以外の方法による入札
- (6) 入札金額を訂正している入札
- (7) 入札金額に対応した工事費構成費目内訳書が入札時に提出されていない入札
- (8) 明らかに不正によると認められる入札
- (9) その他入札に関する条件に違反してなされた入札

## 7 入札保証金 免除

## 8 落札者の決定

落札者の決定は、次のとおりとする。

- (1) 落札者については、落札候補者の入札参加資格の有無を審査し決定するものとする。
- (2) 落札候補者が資格審査に必要な書類を提出期限内に提出しないとき、又は資格確認のための指示に応じないときは、当該落札候補者のした入札は、入札参加資格のない者のした入札とみなし無効とする。
- (3) 審査の結果、当該落札候補者に入札参加資格がないときは無効とし、次順位の価格で入札した者を落札候補者として、同様に審査を行い、落札者を決定する。
- (4) 入札参加資格については、次に掲げる書類に基づき行うものとする。
  - ① 入札金額に対応した積算内訳書
  - ② 建設業者の許可証の写し
  - ③ 建設業に規定する最新の経営事項審査結果の建築一式工事の総合評定値の写し
  - ④ 類似工事の施工実績調書（様式第7号）
    - a. 施工実績調書に記載された工事契約書の写し
    - b. 施工実績を確認できる書類（図面、仕様書、施工証明書の写し）
  - ⑤ 配置予定の技術者に関する調書（様式第8号）
    - a. 技術者の有する資格証の写し
    - b. 技術者が監理技術者となる場合は、監理技術者資格者証及び監理技術者講習修了証（平成16年3月31日以降に監理技術者資格者証の交付を受けた場合）の写し
    - c. 技術者の施工経験を確認できる書類（図面、仕様書、施工証明書等の写し）
    - d. 技術者の【別記】2に定める雇用関係が確認できる書類（健康保険被保険者証、雇用保険被保険者証、住民税特別徴収税額通知書、当該技術者の工事経歴書等のいずれか）の写し

⑥ その他必要と認められるもの

- (5) 資格審査書類の提出期限、提出場所及び提出方法は【別記】6に定めるとおり。
- (6) 審査の結果、入札参加資格がないとされた落札候補者に対しては、その理由を付して一般競争入札参加資格審査通知書（様式第9号）により配達記録郵便にて通知する。
- (7) 入札参加資格を有しないとされた者は、【別記】6に定める期限までに資格を有しないとされた理由を求めることができる。
- (8) 上記（7）による請求がなされたときは、理由説明請求に対する回答書（様式第10号）により速やかに回答する。

## 9 入札公告等の要件に該当しなくなった場合の取扱い

入札日から契約締結までの間に次に掲げるいずれかの事由に該当することとなったときは、当該入札を無効とし、契約締結を行わない。

- (1) 「2 入札参加資格」の各号のいずれかに該当しないこととなったとき。
- (2) 一般競争入札参加申請書又はその他の提出書類に虚偽の事項を記載したことが明らかになったとき。

## 10 契約金額

契約金額は、入札書に記載された金額に当該金額の100分の10に相当する金額を加算した金額（当該金額に1円未満の端数があるときは、その端数金額を切り捨てた金額）とする。

## 11 技術者の配置

当該工事を受注した場合の技術者の配置については、配置予定の技術者に関する調書（様式第8号）に記載されている者を配置しなければならない。

## 12 その他

本入札は、保育所等整備交付金及び美里町の補助金対象事業であるため、本要領に定められた事項のほか詳細部分について疑義が生じた場合は、美里町その他関係機関と協議のうえ周知・実施するものとする。

## 13 記載内容についての問い合わせ先

宮城県遠田郡美里町駅東2丁目17-10

社会福祉法人想伝舎 食と森のこども園美里 担当：谷口 tel：0229-29-9761

## 【別記】

### 1 入札参加資格

令和4年度美里町入札参加資格の承認を受けている業者で、次の各要件を満たしていること。

事業所の所在地等に関する条件	建設業法に規定する特定建設業者で宮城県内に本社または支店、営業所を有すること。
格付け評点に関する条件	美里町入札参加資格承認時点において、建築一式工事の格付けがA級（総合評点（P）1,000点）以上であること。
施工実績に関する条件	次の工事について、請負としての施工実績があること ・ 延床面積が500㎡以上の児童福祉施設、教育施設の施工実績を有すること。
配置技術者に関する条件	次の要件を満たす技術者を建設業法の定めるところにより配置できること。 ・ 技術者が監理技術者となる場合は、建築工事業に対応した監理技術者資格証の交付を受けている者であること。 ・ 当該入札参加者と3ヶ月以上直接雇用関係にある者。 (注) 施工管理経験とは、以下のいずれかをいう。 ①監理技術者又は主任技術者としての施工経験があること。 ②管理技術者又は主任技術者としての資格を有し、現場代理人としての施工経験があること。

### 2 入札参加募集要領配布及び入札参加申請書受付期間・場所

入札参加募集要領配布及び入札参加申請書受付期間	令和4年7月4日（月）～令和4年7月11日（月）（土・日・祝日を除く） 10時～16時 ※事前に電話連絡の上、来所すること
配布・受付場所	宮城県遠田郡美里町駅東2丁目17-10 tel: 0229-29-9761 社会福祉法人想伝舎 食と森のこども園美里

### 3 設計図書等の閲覧、複写及び質疑応答等

閲覧・複写期間	令和4年7月4日（月）～令和4年7月11日（月）（土・日・祝日を除く） 10時～16時 ※事前に電話連絡の上、来所すること
閲覧・複写場所	宮城県遠田郡美里町駅東2丁目17-10 tel: 0229-29-9761 社会福祉法人想伝舎 食と森のこども園美里 電子データでの貸与（要返却）
質疑応答書の受付期限	質疑応答書にて、令和4年7月8日（金）16時までにFAXにて送信のこと ※折り返し受信確認のメールを致します。送信がない場合は電話にてお問合せください。FAX: 0229-29-9762 担当: 谷口
質疑応答書の回答期限	質問事項については、個別に回答を行う

	全ての質問事項に対する回答は一覧表にし、令和4年7月12日（火）に、全ての入札参加申請書提出業者にメールにて質疑回答一覧を回付する
--	---

#### 4 入札の日時及び場所

入札執行日	令和4年7月21日（木） 10時00分
入札場所	宮城県遠田郡美里町駅東2丁目17-10 tel: 0229-29-9761 社会福祉法人想伝舎 食と森のこども園美里 事務室
提出書類	1. 入札書（様式第4号） 2. 設計費・工事費構成費目内訳書（様式第5号） 3. 委任状（様式第6号）  （いずれも指定の様式。委任状は必要な場合のみ提出すること）
入札保証金	免除

#### 5 資格審査書類の提出期限及び場所等

提出期限	令和4年7月22日（金）16時まで持参の上、提出のこと。
提出場所	宮城県遠田郡美里町駅東2丁目17-10 tel: 0229-29-9761 社会福祉法人想伝舎 食と森のこども園美里
提出書類	① 入札金額に対応した積算内訳書 ② 建設業の許可証の写し ③ 競争入札参加資格者の有資格を証明する書類の写し ④ 木造建築工事の施工実績調書（様式第7号） a. 施工実績調書に記載された工事契約書の写し b. 施工実績を確認できる書類（図面、仕様書、施工証明書の写し） ⑤ 配置予定の技術者に関する調書（様式第8号） a. 技術者の有する資格証の写し b. 技術者が監理技術者となる場合は、監理技術者資格者証及び監理技術者講習修了証の写し c. 技術者の施行経験を確認できる書類（図面、仕様書、施行証明書等の写し） d. 技術者の【別記】1に定める雇用関係が確認できる書類（健康保険被保険者証、雇用保険被保険者証、住民税特別徴収税額通知書、当該技術者の工事経歴書等のいずれか）の写し ⑥ その他必要と認めるもの

### 6 入札参加資格を有しないとした者からの理由説明請求

提出期限	条件付一般競争入札参加資格結果通知書を受け取った日から2日以内に提出すること。 10時～16時まで
提出場所	宮城県遠田郡美里町駅東2丁目17-10    tel : 0229-29-9761 社会福祉法人想伝舎 食と森のこども園美里
提出方法	持参により提出すること。様式自由、ただし書面によること。