

一般競争入札公告「ケアハウスインいわきり冷暖房空調更新工事」

社会福祉法人太陽 経理規程第66条に基づき、下記の通り一般競争入札について公告する。

令和5年1月11日

社会福祉法人 太陽
理事長 中嶋 俊之

記

1. 工事概要

工事名	ケアハウスインいわきり冷暖房空調更新工事
工事場所	仙台市宮城野区岩切字稲荷24-1
工事概要	入居者居室 ①マルチ室内機天カセエアコン52台(26室分) ②壁掛け式エアコン12台(12室分)
構造	鉄筋コンクリート造り3階建 延床面積 2,420.66㎡ 同工事に伴う工事一式
工期	契約日から令和5年7月31日まで(各種検査含む)

2. 一般競争入札の参加資格

入札に参加できる者は、公告日現在において次に掲げる要件を全て満たすもので、本法人の審査により参加資格があると認められた者(以下「入札参加者」という)とする。

- (1) 会社更生法(平成14年法律第154条)に基づく更生手続き開始の申立中又は更生手続中でないこと。
- (2) 民事再生法(平成11年法律第225号)に基づく再生手続き開始の申立中又は再生手続中でないこと。
- (3) 仙台市の有資格者に対する指名停止に関する要綱(昭和60年10月29日市長決裁)第2条第1項の規定による指名の停止を受けていないこと。
- (4) 建設業法第28条第3項に基づく営業停止を受けていないこと。
- (5) 仙台市内に本店又は支店営業所を有する企業であること。
- (6) 元請として、平成11年度以降、国又は地方公共団体及び民間が発注した工事で冷暖房空調設置または更新工事等の施工実績があること。
- (7) 社会福祉法人太陽の理事が役員を務める企業及びその企業と親子関係にある企業でないこと。

3. 入札参加申請書の受付期間及び提出方法

受付期間	令和5年1月11日（水）から令和5年1月30日（月）まで
提出書類	① 入札参加資格申請書 ② 工事経歴書（当該工事と同種工事分のみ記載で可） ③ 建設業者許可証明書 ④ その他前2項の資格要件を証明する書類 ⑤ 委任状（本店から支店、営業所への権限の委任に関するもの） ⑥ 誓約書
提出先	〒983-0821 仙台市宮城野区岩切字稲荷24-1 社会福祉法人 太陽 ケアハウスインいわきり
提出方法	郵送（1月30日必着）
入札参加資格の決定	令和5年2月6日（月）に、入札参加申請書提出者に対し通知する。

4. 設計図書等の閲覧と質問書及び回答について

閲覧期間	令和5年1月11日（水）から令和5年1月20日（金）まで
閲覧場所	仙台市宮城野区岩切字稲荷24-1 ケアハウスインいわきり（電話：022-396-7277）
閲覧方法	設計図書等は当該工事入札を申請した者に限り、閲覧期間中、設計図書等を複写することができる。ただし、その他前2項の条件を満たさない者には配布しない。
質問の受付 回答	質問の受付・回答はFAXで行う。 ケアハウスインいわきり（FAX 022-396-7278）
質問期限	令和5年1月20日（金）午後5時まで
質問回答日	令和5年1月25日（水）

5. 入札方法について

入札日時	令和5年2月16日（木）午前10:00
入札場所	仙台市宮城野区岩切字稲荷24-1 ケアハウスインいわきり
入札書	所定の書式とする
入札金額	入札金額は100分の10に相当する金額（消費税）を加算した金額を記載する。
入札保証金	免除
予定価格	公表しない
最低制限価格	設定する

6. 落札者の決定

- (1) 予定価格および最低制限価格の範囲以内で最低の価格で入札した者を落札者とする。
- (2) 開札の結果、予定価格の範囲以内で入札が無いときは再度入札とし、再度入札は1回までとする。

7. 随意契約

再度入札の入札参加者が1者になったとき、又は再度入札し落札者がいないときは随意契約とし、再度入札に参加した者のうち、入札価格の低いものから順に随意契約の対象とする。

以上

一般競争入札公告「ケアハウスインいわきり外壁塗装および防水等改修工事」

社会福祉法人太陽 経理規程第66条に基づき、下記の通り一般競争入札について公告する。

令和5年1月11日

社会福祉法人 太陽
理事長 中嶋 俊之

記

6. 工事概要

工事名	ケアハウスインいわきり外壁塗装および防水等改修工事
工事場所	仙台市宮城野区岩切字稲荷24-1
工事概要	建屋外壁補修塗装、軒天上塗装、屋上防水塗装他
構造	鉄筋コンクリート造（地上3階） 延床面積 2,420.66㎡ 同工事に伴う工事一式
工期	契約日から令和6年2月28日まで（各種検査含む）

7. 一般競争入札の参加資格

入札に参加できる者は、公告日現在において次に掲げる要件を全て満たすもので、本法人の審査により参加資格があると認められた者（以下「入札参加者」という）とする。

- (8) 会社更生法（平成14年法律第154条）に基づく更生手続き開始の申立中又は更生手続中でないこと。
- (9) 民事再生法（平成11年法律第225号）に基づく再生手続き開始の申立中又は再生手続中でないこと。
- (10) 仙台市の有資格者に対する指名停止に関する要綱（昭和60年10月29日市長決裁）第2条第1項の規定による指名の停止を受けていないこと。
- (11) 建設業法第28条第3項に基づく営業停止を受けていないこと。
- (12) 仙台市内に本店又は支店営業所を有する企業であること。
- (13) 元請として、平成11年度以降、国又は地方公共団体及び民間が発注した工事で外壁塗装及び防水工事の施工実績があること。
- (14) 社会福祉法人太陽の理事が役員を務める企業及びその企業と親子関係にある企業でないこと。

8. 入札参加申請書の受付期間及び提出方法

受付期間	令和5年1月11日（水）から令和5年1月30日（月）まで
提出書類	① 入札参加資格申請書 ② 工事経歴書（当該工事と同種工事分のみ記載で可） ③ 建設業者許可証明書 ④ その他前2項の資格要件を証明する書類 ⑤ 委任状（本店から支店、営業所への権限の委任に関するもの） ⑥ 誓約書
提出先	〒983-0821 仙台市宮城野区岩切字稲荷24-1 社会福祉法人 太陽 ケアハウスインいわきり
提出方法	郵送（1月30日必着）
入札参加資格の決定	令和5年2月6日（月）に、入札参加申請書提出者に対し通知する。

9. 設計図書等の閲覧と質問書及び回答について

閲覧期間	令和5年1月11日（火）から令和5年1月20日（金）まで
閲覧場所	仙台市宮城野区岩切字稲荷24-1 ケアハウスインいわきり（電話：022-396-7277）
閲覧方法	設計図書等は当該工事入札を申請した者に限り、閲覧期間中、設計図書等を複写することができる。ただし、その他前2項の条件を満たさない者には配布しない。
質問の受付 回答	質問の受付・回答はFAXで行う。 ケアハウスインいわきり（FAX 022-396-7278）
質問期限	令和5年1月20日（金）午後5時まで
質問回答日	令和5年1月25日（水）

10. 入札方法について

入札日時	令和5年2月16日（木）午前11:00
入札場所	仙台市宮城野区岩切字稲荷24-1 ケアハウスインいわきり
入札書	所定の書式とする
入札金額	入札金額は100分の10に相当する金額（消費税）を加算した金額を記載する。
入札保証金	免除
予定価格	公表しない
最低制限価格	設定する

6. 落札者の決定

- (1) 予定価格および最低制限価格の範囲以内で最低の価格で入札した者を落札者とする。
- (2) 開札の結果、予定価格の範囲以内で入札が無いときは再度入札とし、再度入札は1回までとする。

7. 随意契約

再度入札の入札参加者が1者になったとき、又は再度入札し落札者がいないときは随意契約とし、再度入札に参加した者のうち、入札価格の低いものから順に随意契約の対象とする。

以上