

令和 5.年 3 月 1 日

## 設計・監理 条件付一般競争入札公告

社会福祉法人 KTK 福祉会  
理事長 佐々木輝

次のとおり当法人の「(仮称) 地域密着型特別養護老人ホーム ルグネット大崎 2 号館」の新築実施設計・工事監理委託業務にかかる条件付一般競争入札を実施することになりましたので公告します。

### 1. 入札の概要

(1) 業務名 (仮称) 地域密着型特別養護老人ホーム ルグネット大崎 サテライトベ  
ース 新築実施設計・工事監理委託

(2) 計画場所 宮城県大崎市古川小野字馬場 30 番 2、34 番 3

(3) 履行期間 契約締結の翌日から令和 5 年 4 月 30 日まで (設計業務)  
工事着工から令和 6 年 1 月 31 日まで (監理業務)

(4) 工事概要 設計見積要綱書のとおり

①設計業務 主 要 用 途：地域密着型特別養護老人ホーム (29 床)  
併設型短期入所生活介護 (15 床)

工 事 種 別：新築

規 模 等：木造平屋建準耐火 延べ床面積 1466.99 程度

#### ②監理業務

- ・設計図書に定めのある施工計画の検討及び報告
- ・施工図等の検討及び報告
- ・使用工事材料、設備機器等について設計図書との照合、報告
- ・施工状況と設計図書との照合、確認、調整及び結果報告
- ・工程の検討、調整及び報告
- ・施設使用者及び関係官署との協議に必要な資料の作成
- ・工事検査の立会
- ・完成図の確認
- ・工事監理報告書等の提出

※対象工事：(仮称) 地域密着型特別養護老人ホーム ルグネット大崎 2 号館

- (5) 最低制限価格 有
- (6) 入札方法 条件付き一般競争入札

## 2. 競争入札に参加する者に必要な資格

- (1) 地方自治法施行令第 167 条の 4 の規程に該当しない者であること。
- (2) 建築士法第 23 条の規定に基づく一級建築士事務所の登録を行っているものであること。
- (3) 設計・監理にあたるものは一級建築士の資格を有していること。
- (4) 過去に介護施設の設計監理実績があるもの。

## 3. 入札参加申込

令和 5 年 3 月 10 日までに別添の「入札参加申込書」に記入のうえ、「5」のお問い合わせ先まで郵送にて提出してください。

## 3. 現場説明会

現場説明会に参加される方は、前日までに電話で申し込みをお願いします。

- (1) 日時 令和 5 年 3 月 7 日 (火) 午後 2 時
- (2) 場所 宮城県大崎市古川小野字馬場 30 番 2、34 番 3
- (3) 持ち物 参加される方の印鑑

## 4. 質問の受付

入札に関する質問はファックスまたは電子メールで令和 5 年 3 月 6 日 (月) までに「5」の問い合わせ先に提出してください。

## 5. 問い合わせ先

〒989-5301

宮城県栗原市栗駒岩ヶ崎下川原 19 番地

社会福祉法人 KTK 福祉会 事務局

TEL : 0228-45-6401 FAX : 0228-45-6402

E-mail : ktk-fukushikai@outlook.jp

## 6. 入札について

### (1) 入札執行の場所及び日時

①入札場所 宮城県栗原市築館宮野中央一丁目 1-7

地域密着型特別養護老人ホーム ルグネット宮野 地域交流室

②入札日時 令和 5 年 3 月 15 日 (水) 午前 10 時 30 分

### (2) 入札記載金額

落札決定にあたっては、入札書に記載された金額に当該金額の 100 分の 10 に相当する

額を加算した金額をもって落札金額とするので、入札に参加する者は、消費税等に係る課税事業者であるかを問わず、見積もった契約金額の 110 分の 100 に相当する金額を入札書に記載すること。

(3) 最低制限価格：設ける

(4) 開札して、予定価格の範囲内の価格の入札がないときは、ただちに再度の入札を行うものとし、再度入札執行回数は2回を限度とする。

(5) 入札及び再度入札において落札者がいないときは、地方自治法施行令第 167 条の 2 第 1 項第 8 号の規定に基づき、2 回目の最低価格の業者と随意契約のための見積もり合わせを行うことができる。

(6) 落札者となるべき同価格の入札をしたものが 2 者以上ある場合は、従来のくじ方式により落札者を決定するものとする。

(7) 入札参加資格要件審査書類

入札・改札時点では落札を保留して、予定価格の範囲内で最低価格入札者（最低制限価格未満の入札者を除く）を落札候補者として、入札参加資格の審査を行います。このため、入札参加者は入札日までに下記のとおり入札参加資格審査書類を準備してください。

ア 一級建築士事務所の登録を証明する書類。

イ 過去の介護施設の設計監理実績のわかる書類

※落札候補者となった入札参加者は、結果通知後速やかに入札参加資格審査書類を提出してください。

(8) 落札者決定

落札候補者（最低制限価格を下回らない最低価格の入札者）の審査の結果、入札参加資格を有する場合は落札者として決定し、速やかに公表します。

落札候補者が入札参加資格を有していないと認めるとき、又は契約を締結することが不相当であると認めるときは、当該落札候補者に対し理由を付してその旨を通知します。

7. 契約書作成の要否：必要とする。

8. その他

(1) 入札時に、別紙 4 の暴力団等の排除に関する誓約書を提出すること。

(2) 入札に係る次の各様式については、複写して使用してください。

ア 入札書

イ 委任状