

FSC認証材による大規模な木造建築 設計・施工の技術普及や啓発にも期待

JAみやぎ登米本店・東部なかだ基幹支店 落成

みやぎ登米農業協同組合が登米市中田町のなかだ支店敷地内に建設を進めてきたJAみやぎ登米本店・東部なかだ基幹支店が完成し、きょう(16日)落成式が行われる。施設は環境に配慮した森林経営を促す森林管理協議会(FSC)の認証材をふんだんに使用し、そのほとんどが登米産の木材だ。「ヨリアイ」をテーマとして建設した、この大規模な木造建築の施工は深松組が担当した。国土交通省のサステナブル建築物等先導事業(木造先導型)にも採択され、登米市のPRや地元林業への還元はもとより、設計・施工の技術普及や啓発にも期待がかかる。

設計メモ

みやぎ登米農業協同組合の集約化・建て替えの計画です。JAの建物は鉄骨造が通例でしたが、環境意識の高まりから、登米産材を活用した木造にチャレンジすることになりました。農家に昔からある「寄り合い」の仕組みを現代的に再解釈した「ヨリアイ」をコンセプトに「ここに来れば誰かと会える、ほっとできる」多世代につながる場を考えました。敷地形状に合わせて角度を振った2棟の切妻屋根が寄り合い、その間を「ヨリアイホール」が有機的につなぐ構成としました。多様な使い方のできる「現代のドマ」のような空間が全体を一体的につなぎ、職員や組合員の「ヨリアイ=交流」が生まれることを期待しています。

関・空間設計

◆計画の3つの特徴◆

①製材の組み合わせで大スパンを実現

コストを抑えながら事務用途として必要なスパンを実現するため、製材を組み合わせた「束ね柱」「重ね梁」「重ね肘木」による架構を提案し、サステナブル建築物等先導事業に採択されました。入手可能な製材を組み合わせて、梁間8m、桁行5.4mを基本に、2階大会議室では16mスパンを実現しています。

②45分準耐火構造(イ-2準耐・燃えしろ設計)

本計画ではヨリアイホールを中心とした空間のつながりや一体感を重視し「45分準耐火構造」を採用しました。燃えしろ設計による「束ね柱」「重ね梁」「重ね肘木」の迫力が空間を印象付ける意匠的な役割も果たしています。

③木材の先行発注

設計を進める最中にウッドショックが始まり、施工会社決定後では材料の確保と価格の見通しが立たなかったことから、地元森林組合の協力のもと原木確保から調整を行いました。これにより大断面材や長物などの特殊材も含め確保することができ、計画を実現することができました。



ヨリアイホール



会議室



東部なかだ基幹支店



工事概要 ■発注者/みやぎ登米農業協同組合 ■工事名/みやぎ登米農業協同組合本店・なかだ支店新築工事 ■施工地/宮城県登米市中田町石森駒率265-1 1地内 ■敷地面積/約14,000㎡ ■構造/W造軸組工法2階建て ■建築面積/1,425.81㎡ ■延床面積/2,646.15㎡ ■工期/2022年3月1日～23年2月28日 ■設計・監理/関・空間設計 ■施工管理/全国農業協同組合連合会宮城県本部 ■施工/深松組

ごあいさつ

みやぎ登米農業協同組合
代表理事組合長 佐野 和夫



この度、組合員皆さまをはじめ、国・宮城県・登米市の支援とJA全農みやぎのご協力により、みやぎ登米農業協同組合は、新本店・なかだ支店の落成式を迎えることができ感無量であります。

これもひとえに日ごろからご支援、ご協力いただいております関係各社の皆さま、工事にたずさわってくださった皆さまのご尽力のたまものと、心から感謝申し上げます。

平成29年に実施した組合員全戸アンケートの結果を鑑みて、施設の関係から一部の課が分散配置され組合員皆さまに多大な不便をかけてきました。本店業務を集約することで機能と利便性の向上が図られます。併せてなかだ支店の老朽化でこの度の建設に至りました。

建設に当たっては、当初、鉄骨づくりを計画しましたが、当JAは、県内はもちろん全国有数の環境保全米の生産地で、全国に誇れる耕畜連携を主とした地域循環型農業に取り組んでいるほか、SDGsに取り組んでいる立場から、環境に配慮した登米市産森林認証材を活用する木造建築へ変更いたしました。

建設のテーマは「ヨリアイ」です。「ここに来れば誰かと会える」「ほっとする」「困りごとは皆で解決しよう」と思える場所。今日の出会いは明日は無い「一期一会」の精神を大切に育む場所。将来を担う子どもたちが気軽に遊びに集まれるJAを目指して建設しました。

完成と同時に当JAの不断の自己改革「令和の大改革」のスタートになります。決意新たに役職員一丸となり邁進していく所存です。皆さまには、何卒一層のご指導ご鞭撻をたまわりますようお願い申し上げます。

最後になりますが、皆さまの今後のさらなるご発展を心からお祈り申し上げて、お礼のご挨拶とさせていただきます。

設計・監理  株式会社 関・空間設計 取締役会長 渡邊 宏 代表取締役社長 木皿 泉 〒980-0014 仙台市青葉区本町2-1-8 第一広瀬ビル9F Tel.022(398)9161 Fax.022(398)9162 E-mail seki-kukan@sopnet.co.jp	施工管理  全農宮城一級建築士事務所 仙台市青葉区上杉1丁目16-3 (JAビル別館) TEL.022(264)8440 FAX.022-214-5352	施工 この街をあなたとともに 総合建設業  株式会社 深松組 代表取締役社長 深松 努 本社 〒981-0966 仙台市青葉区荒巻本沢二丁目18-1 TEL.022(271)9211 東北営業所 〒987-0511 登米市迫町佐沼字秋洗1-2-11 TEL.0220(23)2871	鷹・土工事・コンクリート工事 (有) 富士 建 業 仙台市宮城野区新田東3-16-2 TEL.022(236)1464	足場工事 (株) 双 仙 宮城県富谷市明石祭田97-1 TEL.022(343)8509	型枠工事 (有) マサノリ工務店 仙台市太白区旗立3-1-1 TEL.022(243)2382
地盤改良工事(TNF工法) 高 島 (株) 東北営業所 仙台市青葉区国分町3-4-33仙台台禅寺ビル4F TEL.022(222)1115	鉄骨工事 東 奥 商 事 (株) 宮城県塩竈市貞山通1-2-25 TEL.022(364)2177	構造木部軸組および羽柄工事 物 林 (株) 建設事業部 仙台市青葉区花京院1-1-5-8F TEL.022(213)0090	鷹・土工事・コンクリート工事 (有) マ ル テ ツ 宮城県加美郡色麻町大字上新町146-8 TEL.0229(25)5641	給排水空調換気設備 (株) 新 和 技 研 仙台市宮城野区安養寺1-12-1 TEL.022(275)5080	電気設備工事 (株) ユアテック 佐沼営業所 宮城県登米市迫町佐沼字中江5-9-1 TEL.0220(22)2650
屋根および樋工事 松 尾 金 属 (株) 仙台市宮城野区中野1-2-7 TEL.022(258)4511	外壁工事 ゴ ウ ダ (株) 宮城県加美郡色麻町四電字本郷5-2 TEL.0229(65)5055	解体工事 田 中 産 業 (株) 仙台市若林区荒浜字南長沼14-20 TEL.022(287)1050	木工事・金属工事・内装工事JV (有) ダ イ ケ ン・(有) 山 内 建 設・(有) 加 藤 工 務 店 宮城県登米市迫町佐沼字南佐沼2-2-19 TEL.0220(22)4039 宮城県登米市中田町石森字茨島201-6 TEL.0220(34)4257 宮城県登米市米山町中津山字荷場坪297-1 TEL.0220(29)5505	防水工事 北原建材工業(株)仙台営業所 仙台市若林区卸町1-5-8 TEL.022(236)6768	タイル工事 (株) 岡 元 タ イ ル 仙台市青葉区郷六字葛岡38 TEL.022(226)5231
金属製建具工事 (株) マ ス ヤ 仙台市太白区東郡山2-12-35 TEL.022(247)4125	家具・木製建具工事 守 屋 木 材 (株) 仙台市宮城野区原町6-1-16 TEL.022(257)3101	硝子工事 (株) ハ ラ ダ 仙台市若林区卸町東5-3-38 TEL.022(287)0401	塗装工事 (有) 善 王 塗 装 店 宮城県登米市米山町善王寺嶽ヶ崎4-3 TEL.0220(55)2767	内装工事 (株) 堀 口 建 装 宮城県栗原市志波姫塚口館輪107-1 TEL.0228(22)5091	内装工事 高島屋スペースクリエイツ(株)東北営業所 仙台市青葉区一番町2-2-11 TEL.022(221)7349
床工事 (株) オ オ ツ ボ ス ポ ー ツ 仙台市若林区一本杉町5-4 TEL.022(286)6828	美装工事 (株) あさの ダスキンあさの 宮城県登米市迫町佐沼字江合1-5-1 TEL.0220(22)5110	金属工事 サンキョーシャッター(株) 仙台市青葉区小田原4-4-14 TEL.022(302)7401	熱絶縁工事 (株) 日 本 ア ク ア 仙台市宮城野区苦竹3-4-20 TEL.022(231)0455	防蟻工事 (株) ピ コ イ 仙台支店 仙台市宮城野区鶴巻1-16-25 TEL.022(259)6471	サイン工事 (株) 農 協 印 刷 セ ン タ ー 仙台市宮城野区日の出町3-7-20 TEL.022(284)3071
床貼りALC工事(ユカテック) 名 取 屋 興 産 (株) 仙台営業所 仙台市宮城野区日の出町2-5-37 TEL.022(283)8661	生コンクリート圧送工事 (株) 中 央 圧 送 仙台市若林区蒲町38-22 TEL.022(286)1411	建設機械総合レンタル レンタルシステム(株) 東日本事業本部 仙台市宮城野区扇町3-6-21 TEL.022(783)3111	揚重工事 東 永 機 工 建 設 (株) 仙台市宮城野区白鳥2-35-10 TEL.022(762)5460	生コンクリート納入 三 谷 商 事 (株) 仙台支店 仙台市若林区卸町1-6-15 TEL.022(284)2701	落成おめでとございます