

## 制限付き一般競争入札公告

下記の工事について、次のとおり制限付き一般競争入札を実施致しますので、参加を希望する場合には、関係書類を作成のうえ提出してください

令和 5年 8月 1日

事業実施主体

宮城県角田市佐倉字町裏一番 63 番地

社会福祉法人臥牛三敬会

理事長 湯村 利憲

### 記

#### 1. 競争入札に関する事項

- (1) 工事名： (仮称) 臥牛三敬会虹の園新築工事
- (2) 工事場所 (地名地番)： 角田市佐倉字町裏一番 63-3,79-1,176
- (3) 工 期： 契約日翌日から令和 6 年 3 月 10 日
- (4) 工事概要
  - 用 途： 障がい者就労支援施設
  - 構造・規模： 鉄骨造 1 階建(一部、塔屋有)
  - 敷地面積： 4,096.58 m<sup>2</sup>
  - 延床面積： 1,398.28 m<sup>2</sup>
  - 建築面積： 1,474.68 m<sup>2</sup>
  - 工事範囲： 建築工事、電気設備工事、機械設備工事、厨房設備工事、  
外構工事 一式
- (5) 支払条件： 支払回数 3 回
  - 工事契約時： 契約金額の 20% (10 万円未満は端数切捨て)
  - 中 間 時： 契約金額の 30% ( // )
  - 残 金： 工事完了後
- (6) 予定価格： 453,000,000 円 (税抜)
- (7) 最低制限価格： なし
- (8) 入札方法： 制限付き一般競争入札 (入札資格事前確認)
- (9) 入札保証金： なし

## 2. 競争入札に参加するものに必要な資格等

### (1) 資格要件（入札日現在において、下記すべてを満たしていること）

- ① 建設業法（昭和 24 年法律第 100 号）第 17 条に規定する特定建設業者であること。
- ② 会社更生法（平成 14 年法律第 154 号）に基づく更生手続き開始の申立て又は更生手続き中でないこと。
- ③ 民事再生法（平成 11 年法律第 225 号）に基づく再生手続き開始の申立て又は再生手続き中でないこと。
- ④ 建設業法第 28 条第 3 項に基づく営業停止を受けていないこと。
- ⑤ 暴力団員による不当な行為の防止等に関する法律（平成 3 年法律第 77 号）第 2 条第 6 号に規定する暴力団員（以下「暴力団」という。）または法人であってその役員が暴力団員でないこと。
- ⑥ 宮城県に本社、支店、営業所を有し、該当事業所に建設業法における監理技術者が常駐している事業者。
- ⑦ 経営事項審査（一般財団法人建設業情報管理センター）における建築一式の総合評定値(P)が、850 点以上の事業者。
- ⑧ 2015 年以降に竣工した、障がい者就労支援施設の建設実績を有する事業者。
- ⑨ 建築物工事の実施計画が適正に行える者で、かつ適正な施工管理担当者を設置できる事業者。（一級建築士または、一級建築施工管理技士で 2015 年以降に竣工した、障がい者福祉施設又はこれに類するものの工事の実績を有し、国・県等の補助事業、又は公共事業の工事の実績のある技術者）

### (2) 欠格要件

- ① 経営状況が著しく不健全であると認められる者。
- ② 参加資格申請書や添付書類の重要な事項について虚偽の記載を行った者、ならびに、重要な事実を記載しない者。
- ③ 予算決算及び会計令の第 70 条の規定に該当する者。
- ④ 予算決算及び会計令の第 71 条の規定に該当する者。

### (3) 特約事項

#### 施工業者の責務

施工業者は、仕様条件および実施設計書等記載の業務を遂行するとともに、対象工事を適正に施工、かつ工事を履行する責務を負うこととする。従って、不適正な施工を行っている事が判明した場合、速やかに、施工業者の責務において、手直し工事を行わなければならない。また、工事を履行するための保険付保等、その対策を講じるものとする。

## 3. 入札参加申請手続き等

対象工事の入札への参加を希望する者は、次に掲げる書類を提出し、発注者による審査を受けなければならない。

なお、期限までに申請書を提出しない者、ならびに参加資格がないと認められた者は本競争入札に参加できないものとする。

(1) 入札者参加募集期間

令和5年8月1日から令和5年8月7日(土日を除く) 午前10時～午後4時  
公告 令和5年8月1日 (建設新聞掲載予定)

(2) 入札申し込み配布・受付場所

〒981-1522 宮城県角田市佐倉字町裏一番63番地  
社会福祉法人臥牛三敬会 理事長 湯村 利憲  
TEL: 0224-63-1481

(3) 提出書類

制限付き一般競争入札参加申込書(様式1)  
特定建設業の許可証(写し)  
会社概要  
経営規模等評価結果通知書  
工事の実績調書(様式2)  
配置予定技術者に係る施工実績調書・資格書(写し)(様式3)  
誓約書(様式4)

(4) 提出期限及び場所

令和5年8月7日 午後4時まで  
上記受付場所に郵送又は持参の上、提出。  
(郵送の場合は上記(2)宛に令和5年8月7日必着)

(5) 審査の結果

審査後、結果は入札参加資格通知書で通知します。  
尚、審査結果の過程及び理由は公表しません。

(6) その他

申請書の提出に係る費用は、申込者の負担とします。  
提出された一般競争入札参加資格審査申請書類は、返却しません。

4. 設計図書の閲覧・配布及び質疑等

設計図書の閲覧・配布は、入札参加資格を有する者を対象に行う。

(1) 閲覧・配布期間

令和5年8月7日から令和5年8月10日 午前10時～午後5時

(2) 設計図書配布・閲覧場所

〒980-0802 宮城県仙台市青葉区二日町16-20 二日町ホームプラザビル512

株式会社集建築設計事務所 担当：佐藤

TEL：022-263-5577（要事前連絡）

(3) 質疑応答について

質疑はメール又は FAX にて受け付けます(特段の理由のない限りメールを利用ください)。

質疑書の提出期限 令和 5 年 8 月 22 日 正午まで

回答書の提出期限 令和 5 年 8 月 25 日 午後 5 時まで

質疑の提出場所 株式会社集建築設計事務所 担当：佐藤

宮城県仙台市青葉区二日町 16-20 二日町ホームプラザビル 512

mail：sato-hiroshi@shusekkei.com（FAX:022-263-5591）

5. 入札及び開札の日時及び場所

日時：令和 5 年 9 月 4 日 午前 10 時

場所：角田市市民センター 202 会議室

宮城県角田市角田字牛館 10

電話番号：0224-63-2221

入札に当たっては、入札参加資格通知書を持参し、事前に提示すること。

代理人が入札するときは、委任状を事前に提出すること。

※工事内訳書の提出

工事内訳書を最初の入札書と同時に提出すること。

工事内訳書は返却しない。

6. 入札の無効

本公告に示した入札参加に必要な資格の無い者、及び入札の条件に違反した入札については無効とする。

7. 落札者の決定方法

入札は 2 回行い、予定価格以下で最低価格者をもって落札者とする。

最低価格入札者が 2 者以上あるときは、くじにより落札者を決定する。

8. 契約手続等

落札者は、落札決定の日から 7 日以内に契約書の案(民間(七会)連合協定工事契約約款(最新版)に基いて行う)を提出しなければならない。

上記期間内に契約書案の提出がない場合は、落札者または契約の相手方としての権利を放棄したものと見なすことができる。

以上