

入 札 公 告

条件付一般競争入札を執行しますので、次のとおり公告します。

令和 5年 8月17日

宮城郡松島町桜渡戸字中島14-1
社会福祉法人 功 寿 会
理 事 長 内 海 功

1. 入札に参加できる者に必要な資格に関する事項

(1) 登録業種及び登録等級

建築一式工事 A等級以上

令和5年度における宮城県入札参加登録通知の建築一式工事の総合点数が700点以上の者

(2) 事業所の所在地に関する条件

本社又は営業所等を宮城県内（仙台市を含む）に有していること。

(3) 宮城県から宮城県建設工事入札参加登録業者等指名停止要領に基づく指名停止を受けている期間中でないこと。

(4) 過去に、介護施設等の木造床面積500㎡以上の施工実績のある者。

(5) 配置予定技術者は、一級施工管理技士、または一級建築士の資格を有し、監理技術者資格者及び監理技術者講習修了証を取得していること。

2. 工事概要

(1) 工 事 名 (仮称)住宅型有料老人ホーム「松島桜の家」新築工事

(2) 工事場所 宮城県宮城郡松島町高城字元釜家10-12、10-34

(3) 工 期 令和5年(契約締結日)～令和6年3月15日

(4) 工事内容

構造；木造 階数；2階建

工種；建築工事・機械設備工事・電気設備工事・造成工事・外構工事等

建築面積；384.50㎡、延床面積；752.50㎡(敷地面積；976.44㎡)

(5) 支払条件 契約工事着手金 契約金額の10%

残 金 建物等引渡し後末日一括払い

(6) 最低制限価格 有

(7) 入札参加希望者は、次に掲げる書類を提出しなければならない。

①建設業の許可書写し

②建設工事入札参加登録通知書の写し

3. 設計図書等の閲覧及び貸出

該当工事に係る仕様書、図面及び契約条項(以下、「設計図書等」という。)を閲覧に供するほか、希望者に貸し出しする。

(1) 閲覧及び貸出の期限及び場所は、5. の表に示すとおりとする。

(2) 設計図書等に対する質問について

- ①設計図書等について質問がある場合は、閲覧場所に備え付けてある質問書に記入の上 5. 表に示す期間内に指定の場所に提出することができる。
- ②すべての質問と回答は、5. の表に示す期日において参加者全員に FAX で送信する。(ほか、5. の表に示す期間及び場所で閲覧に供する。)

(3) 閲覧図書等の複写について

※閲覧期間は令和 5年 8月17日(木) から令和 5年 8月25日(金) 午後12時まで、次の場所において、設計図書等を有料で複写することができる。(土日、祝祭日を除く)

有限会社 河野建築設計事務所

宮城県多賀城市大代2丁目2番10-102号

TEL: 022-794-7411

4. 入札手続等

(1) 担 当

社会福祉法人 功寿会 法人本部 グループホーム「桜の家」内

〒981-0214 宮城県宮城郡松島町桜渡戸字中島14-1

TEL: 022-355-0396 / FAX: 022-354-6555

担当者: 常務理事 内 海 裕

(2) 入札参加申請手続き

- イ 入札参加申請書類の交付は、5. の表に示すとおりとする。
- ロ 入札参加希望者は、次に掲げる書類を提出し、発注者による審査を受けなければならない。
 - ① 条件付一般競争入札参加申請書(様式第1号)
 - ② 施工実績調書及びその施工工事の契約書の写し(様式第2号)
 - ③ 配置予定の技術者に関する調書(様式第3号)
 - ④ 宮城県の最新の建設工事競争入札参加登録を証明するものの写し
 - ⑤ 申請者の所在地及び名称を記載し、返信用切手を添付した所定の返信用封筒1部
 - ⑥ 発注者から連絡する時の窓口となる申請者社員の名刺1枚。
- ハ 入札参加申請書類の提出方法、提出期限及び提出場所
 - ① 提出方法は、持参もしくは「入札参加申請書類在中」と朱書した封書による郵送(配達証明付郵便)とする。
 - ② 提出期限及び場所は、5. の表に示すとおりとする。
- ニ 入札参加資格の有無については、5. の表に示す期日に通知する。
- ホ 入札参加希望者は、入札参加資格有すると認められなかった場合は、その理由について書面で問い合わせをすることができる。
- ヘ ホの説明を求める場合は、その旨を記載した書面を、4. (1) の担当者に提出すること。

5. 入札の日時、場所等

手続等	期間・期日・期限	場 所 等
入札参加申請書類交付	期間 令和 5年 8月17日(木) から 令和 5年 8月28日(月) まで	社会福祉法人 功寿会 法人本部 宮城郡松島町桜渡戸字中島 14-1
入札参加申請書類提出	期間 令和 5年 8月21日(月) から 令和 5年 8月30日(水) まで	社会福祉法人 功寿会 法人本部 宮城郡松島町桜渡戸字中島 14-1
入札参加資格確認通知	期日 令和 5年 9月 1日(金)	発送及び FAX にて通知
設計図書等の閲覧及び貸出	期間 令和 5年 8月17日(木) から 令和 5年 8月25日(金) まで	社会福祉法人 功寿会 法人本部 宮城郡松島町桜渡戸字中島 14-1
質問の受付 別紙1	期間 令和 5年 8月18日(金) から 令和 5年 9月 4日(月) まで	社会福祉法人 功寿会 法人本部 FAXにてのみ受付 FAX : 022-354-6555 担当 : 内海
質問の回答	期日 令和 5年 8月22日(火) から	法人内掲示及び FAX にて回答
回答書の閲覧	期間 令和 5年 8月22日(火) から 令和 5年 9月 4日(月) まで	社会福祉法人 功寿会 法人本部 宮城郡松島町桜渡戸字中島 14-1
入札	日時 令和 5年 9月 8日(金) 午前11時00分から	社会福祉法人 功寿会 法人本部 宮城郡松島町桜渡戸字中島 14-1

(注)上記の期間は、土曜日、日曜日及び国民の祝日に関する法律(昭和23年法律第178号)に規定する休日を除く午前9時から午後4時まで(正午から午後1時までを除く。)とする。

6. 入札の方法等

- (1) 電報、ファクシミリその他の電気通信による入札は認めない。
- (2) 落札者の決定に当たっては、入札書に記載された金額に当該金額の100分の10に相当する額を加算した金額(当該金額に1円未満の端数があるときは、その端数金額を切り捨てた金額)をもって落札価格とするので、入札参加者は、消費税及び地方消費税に係る課税事業者であるか免税事業者であるか問わず、見積もった契約希望金額の110分の100に相当する金額を入札書に記載すること。
- (3) 入札参加者は、受付時に入札参加資格確認通知書(原本)を提示すること。
- (4) 入札執行は2回とする。

ただし、2回目の入札で落札者が決まらない場合は、2回目の入札において最低の価格を提示した者

を最優先に随意契約の交渉を行う。

(5) 代理人が入札に参加するときは、入札書の提出前に委任状を提出すること。

(6) 入札を辞退するときは、入札辞退届を提出すること。

7. 入札保証金

免除する。

8. 工事費内訳書の提示について

(1) 入札に際し、1回目の入札書に記載されている入札金額に対応した工事費内訳明細書を提出すること。

(2) 工事費内訳書の様式は自由であるが、内容については、数量、単価、金額等を最低限記載すること。

(3) 提出された工事費内訳書は、返却しない。

9. 落札者の決定方法

(1) 発注者によって作成された予定価格と最低制限価格の範囲内の価格で、最低の価格をもって有効な入札をした者を落札者とする。

(2) 落札者は、確認のため入札書に認印するものとする。

10. 入札の無効等

次に掲げる事項のいずれかに該当する入札は無効とする。

(1) 入札者等が2以上の入札を行ったとき。

(2) 入札書の記載内容に、次の掲げる重大な不備があり、入札者等の意志が明らかでないとき認められるとき。

イ 入札書等の記名押印を欠く入札

ロ 金額を訂正した入札又は金額の記載が不明瞭な入札

ハ 誤字、脱字等により意思表示が不明瞭な入札

11. 契約保証金

契約金額の10分の1以上の金額とする。

12. その他

(1) 入札参加者は、宮城県建設工事執行規則及び宮城県建設工事競争入札参加心得を遵守しなければならない。

(2) 落札者は、2の入札に参加する者に必要な資格に関する事項に示した条件に合致する配置予定技術者について、建設工事執行規則取扱要綱に定める配置技術者届出書により契約締結の前に提出しなければならない。

なお、落札者が当該配置技術者届出書を提出しないときは、落札は効力を失う。

(3) 落札者の決定は、この入札に付する工事に係る請負契約の締結までの間において、当該落札者が2に掲げるいずれかの要件を満たさなくなった場合には、当該請負契約を締結しないことがある。

(4) 落札者は、この工事にかかる請負契約を締結した後において、入札が宮城県建設工事執行規則第

15条の2第1項第10号に該当する行為によるものであったことが明らかになったときは、当該契約金額の100分の20に相当する額の公正入札違約金を支払わなければならない。

- (5) 宮城県建設工事執行規則及び宮城県建設工事競争入札参加心得については、宮城県出納局契約課（※必読工事関連様式集）のホームページにて閲覧できる。