

大規模修繕工事 見積参加会社募集 仙台市「びゅうパーク南仙台グランドデュオ」

< 物件概要 >

構造・規模	鉄筋コンクリート造 地上10階建、1棟
建築面積	1,559.44㎡
延床面積	9,039.02㎡
住所	宮城県仙台市太白区西中田6丁目3-10
戸数	100戸
竣工	1999年3月

< 工事概要 >

工事名	第2回びゅうパーク南仙台グランドデュオ大規模修繕工事
発注者	びゅうパーク南仙台グランドデュオ管理組合
工事内容	外壁改修、屋上防水、鉄部塗装他
工期	2024年6月～2024年12月※予定
設計・監理	建物診断設計事業協同組合 東北支部

< 見積参加要領 >

見積参加条件	①会社営業（設立）年数が20年以上有すること ②仙台市内に本店または支店、営業所を有すること ③資本金が6千万円以上あること ④東日本で過去5年以内に70戸以上の分譲マンション大規模修繕工事が5件以上あること ⑤経営事項審査結果の建築一式P評点が1,000点以上あること ⑥直近3ヶ年の純利益が2期連続して赤字でないこと ⑦現場代理人は大規模修繕工事の経験が5年以上で3件以上経験がある元請社員有資格者が常駐できること
--------	---

提出書類	①見積参加申込書（指定書式、マンション大規模修繕工事实績表を含む） ②会社概要・案内、業務経歴書 ③直近3年分の決算報告書（貸借対照表、損益計算書） ④経営事項審査結果通知書の写し（最新版） ⑤建設業許可証の写し
------	--

提出先	〒981-1105 宮城県仙台市太白区西中田6丁目3-10 びゅうパーク南仙台グランドデュオ管理組合 管理室気付 理事長宛に各1部
-----	--

提出方法	郵送、宅配便、持込
------	-----------

提出期限	2024年1月24日（水）16時必着
------	--------------------

問合せ先	J R 東日本東北総合サービス株式会社営業部不動産事業ユニット 担当：大須賀 TEL 022-722-3067 メールアドレス：m-oosuga@livet.jregroup.ne.jp
------	--