

# 入札公告（条件付き一般競争入札）

令和6年2月1日（木）  
社会福祉法人 青葉福祉会  
理事長 庄子 秀平

## I) 入札に関する工事概要

- 1) 工事名 (仮称) 台原6丁目看護小規模多機能型居宅介護・サービス付き高齢者向け住宅
- 2) 工事場所 仙台市青葉区台原6丁目216番4
- 3) 工期 2024年5月15日頃から2025年2月末日
- 4) 工事概要 鉄筋コンクリート造 地上4階建  
延べ面積 1817.28 m<sup>2</sup>  
建築面積 490.95 m<sup>2</sup>  
敷地面積 826.54 m<sup>2</sup>
- 5) 支払条件 着工時 30%現金  
上棟時 30%現金  
竣工引渡時 40%現金  
※（但し、いずれも借入金交付時）
- 6) 入札方式 条件付き一般競争入札
- 7) 予定価格 600,000,000 円（税別）

## II) 入札に参加できる者に必要な資格に関する事項

- 1) 建設業法 建設業法第17条に規定する特定建設業者である事
- 2) 事業所の所在地 仙台市内に支店（営業所を含む）を有している事
- 3) 施工実績に関する条件 福祉施設あるいは、病院施設等に関連した施設

### Ⅲ) 入札日程

手続き	期間・期日・期限	場 所
公示期間	令和 6 年 2 月 1 日 (木) から 令和 6 年 2 月 29 日 (木)	(株)建設新聞社 新聞掲載 及び HP 掲載 又法人 HP 掲載
入札参加申請書の配布 及び設計図書の貸出	令和 6 年 2 月 6 日 (火) から 令和 6 年 2 月 29 日 (木)	社会福祉法人 青葉福祉会 法人本部 (時間 月～金 10:00～16:00)
入札参加申請書提出	令和 6 年 2 月 6 日 (火) から 令和 6 年 2 月 29 日 (木)	社会福祉法人 青葉福祉会 法人本部 (時間 月～金 10:00～16:00)
質疑応答	令和 6 年 2 月 6 日 (火) から 令和 6 年 2 月 29 日 (木) 随時メールにて対応	(株)翠設計事務所 仙台市青葉区一番町二丁目 10-24 翠ビル 3 階 担当：高橋 TEL：022-223-2241 FAX：022-265-6301
入札日時	令和 6 年 3 月 8 日 (金) 午後 3 時まで提出	社会福祉法人 青葉福祉会 法人本部

問合せ先等      社会福祉法人 青葉福祉会 法人本部 (担当：五百澤)  
 仙台市青葉区宮町 1 丁目 4 番 47 号  
 TEL：022-263-0531  
 FAX：022-262-4346

株式会社 翠設計事務所 (担当：高橋)  
 仙台市青葉区一番町二丁目 10-24 翠ビル 3 階  
 TEL：022-223-2241  
 FAX：022-265-6301  
 E-mail：morix-82@topaz.ocn.ne.jp