



一般財団法人厚生会
仙台厚生病院
SENDAI KOUSEI HOSPITAL

**409床を
完全個室化**



杜の都の次世代型先進病院

仙台市青葉区堤通雨宮町の東北大学農学部跡地に移転した新病院は、地上9階建てでエネルギー棟を併設し、特殊な感染症に対応したアインレート室2室を整備するほか、救急受け入れ態勢の充実として屋上型ヘリポートやシャッター付き屋内救急車受け入れヤードの導入など防災体制を強化した。また、居住性の向上やプライベート環境の確保、感染リスクの低減等を図るため、409床の完全個室化を実施した。さらにリハビリ訓練施設として直線50mの空間を確保するなど、「杜の都の次世代型先進病院」をコンセプトに、より高度で先進的な医療提供を図る。



ごあいさつ

一般財団法人厚生会 仙台厚生病院
理事長 日黒 泰一郎

当院は1943年、東北帝国大学抗酸菌病研究所の支援施設として、現在の地に開設されました。当初は結核治療を主たる目的としておりましたが、およそ半世紀後の1996年には、心臓病、がんなど現代日本の代表的疾患の専門治療を提供する施設として再出発が行われました。しかしながら、加速する医学の進歩、増える一方の患者数、救急車受入数などに対応することが次第に困難となり、より大きなスペースを求めて、2021年7月から新病院建設に着手しました。

その新病院建設のコンセプトは「杜の都の次世代型先進病院」です。病院外観は、杜の都に調和すべく、大地の色をイメージしたアースカラーが基調です。また、409の病床はすべて個室（過半数は無差額個室）とし、入院されている方々と、外来およびお見舞いに来れる方々との動線も分離しました。プライバシーの尊重と感染対策に配慮した結果です。さらに、外来診察ゾーン、検査室、手術室、集中治療室等もスペースに余裕をもって設計しました。医学の進歩に柔軟に対応していきたいとの思いからです。

病院は、ともすれば暗いイメージを与えるでしょうが、エントランスは吹き抜けの構造とし、病と闘う人々を、明るく光の中で迎えるよう工夫しました。仙台厚生病院970名の職員は新築移転を機に、これまで以上に、心臓血管・呼吸器・消化器の3領域における、地域医療最後の砦たることを目標に尽力してまいります。



北東側外観

工事概要

工事名	一般財団法人厚生会 仙台厚生病院移転事業 新築移転整備工事
発注者	一般財団法人厚生会 仙台厚生病院
設計・監理	佐藤総合計画
施工	鹿島建設・橋本店・阿部和工務店建設工事共同企業体
所在地	仙台市青葉区堤通雨宮町1番20号
敷地面積	41,262.90㎡
構造・規模	病院棟＝5造（免震構造）地上9階建て、延べ4万2,798.95㎡ エネルギーセンター棟＝5造地上3階建て、延べ2,503.53㎡ 保育所＝5造地上3階建て、延べ490.68㎡ 歩廊＝5造平屋建て、延べ479.37㎡ 職員駐輪場・バイク置場＝5造平屋建て、延べ487.08㎡
病床数	409床
診療科	心臓血管センター（循環器内科・不整脈科・心臓血管外科）、呼吸器センター（呼吸器内科・呼吸器外科）、消化器センター（消化器内科・消化器外科・肝臓内科）、糖尿病代謝内科、放射線科、麻酔・集中治療科、病理診断・臨床検査科、総合健診センター（人間ドック科）
その他	平面駐車場約700台、屋上ヘリポート
工期	2021年7月～24年2月（外構含む）



1F エントランスホール



1F 心臓カテーテル室



9F 差額病室



ヘリポート



9F スタッフステーション



4F 屋上庭園



外観 鳥瞰

設計メモ

杜の都に調和する次世代型先進病院

計画地は杜の都・仙台の中心地ともいえる上杉地区にあり、周辺のまちづくりと連携・調和を図りつつ、病室の全個室化、伸張・拡張スペースを備えた新病院を整備しました。

- ◆規模は既存施設の約1.6倍に拡大………
新病院は鉄骨造9階建て塔屋1層（免震構造）の病院棟のほか、渡り廊下で接続する鉄骨造3階建て塔屋1層のエネルギーセンター棟、別棟の鉄骨造3階建ての保育所棟からなり、総延べ床面積は現施設の約1.6倍の規模となります。2021年7月に着工し、22年夏に上棟を行いました。
- ◆診療部門の充実と感染症対策を見据えた病棟計画
メインとなる病院棟は正方形に近い基壇部3層に、

診察やカテーテル室・放射線検査、手術、ICU・CCUセンター、医局・看護部などの機能を集約、H型で東西に跳ね出した5～9階部分は病棟としています。病室は、409床全室をコロナ禍以前の計画当初から感染症対策を強化する方針とし、さらに患者さんのプライバシーに配慮するため全個室化を採用しました。4階にはレストランと屋上庭園を配置し、ウェルビーイングな環境づくりを行なっています。

- ◆仙台の地に新しい都市景観を創出………
外観は歴史ある「上杉」の地の環境に合わせて、落ち着いた茶系色を基調としたアースカラーとして、基壇部の外装は、スクラッチタイルをPC版に打ち込み、来院者が温かみを感じられる優しい表情を醸し出す仕様としました。病棟の外壁は、各個室用のエアコン室外機などのメンテナンススペースを外周から見えなくするために「目隠しルーバー」を設置した二重構造とし、ファサードに豊かな表情

を与え、周囲の景観との調和を図りました。

- ◆ぬくもりと静謐さを併せ持つエントランス、待合ホール
1階東側に病院の顔となるエントランスロビーを設けました。診察空間へ導く3層吹き抜けの広がりを持つ待合ホールは、上部から仙台七夕の風情を彷彿とさせる柔らかな明かりが降りそそぎ、内壁に木質ルーバーなどをあしらうことで、上品なぬくもりと静謐（せいじつ）さが共存する空間となりました。
- ◆明快な平面計画と将来計画への配慮
全体的に職員と患者・入院患者の動線を分離した平面計画とし、利用者だけでなく医療従事者の効率性、働きやすさにも配慮しています。また拡張を見据えた敷地利用計画や、医療の進歩にフレキシブルに対応できる伸張・拡張スペースを計画的に備えた施設内計画など、将来への配慮を行っています。

佐藤総合計画 東京第二オフィス
シニアアーキテクト 内田 敏郎

施工メモ

仙台厚生病院移転新築工事は、2021年7月に起工式が行われ、本体工事が始まりました。新たな仙台厚生病院は、4万㎡を超える敷地に、免震構造である病院棟、エネルギーセンター棟、保育所棟から構成されています。

施工に関しては、生産性向上と省力化を目指し、高所での現場作業を減らすため、可能な限りユニット化を心掛けました。また、資材の垂直移動を省力化するため、高層階エレベーターを先行して施工を進め、早期に本設エレベーターを活用しました。仕上げに関しては、着工当初から「もの決め工程」を提示し、早期に総合図をまとめることにより、発注者、設計者との意識の共有を図り、現場工程に遅れることなく発注を進めました。

またBIMを活用することにより、早期に懸案事項を抽出し、それぞれの課題をモックアップやモデルルーム、先行施工を行うなど、合意形成を図り、施工を進めることができました。

最盛期には1日約800人超が作業に従事する中、元請と協力会社の共通認識を得るため、朝礼会場の大型デジタルサイネージによるピジュアルを用いた説明を行い、安全意識の向上に努め、大きな事故もなく工事を完了させることができました。

東北全域において、循環器、呼吸器、消化器の3領域における最後の砦として期待されている仙台厚生病院の新たな歴史の始まりに際し、無事にお引渡しすることができたことに工事関係者一同安堵しております。

鹿島建設・橋本店・阿部和工務店建設工事共同企業体
所長 柴田 剛典（現鹿島建設東北支店建築部長）

設計・監理

AXS
株式会社 佐藤総合計画

代表取締役社長 鈴岩 崇
執行役員東北オフィス代表 飯柴 耕一

〒980-0811 仙台市青葉区一番町4-6-1 第一生命タワービル TEL.022-261-7511
東京・関西・九州・名古屋・横浜・北京 <https://www.axs.com.jp>

施工

鹿島建設・橋本店・阿部和工務店建設工事共同企業体

夢、かぎりなく。
HMT EN
定禅寺通 創業明治11年 146周年
株式会社 橋本店
代表取締役社長 武田 文孝
www.hashimototen.co.jp

100年をつくる会社
鹿島
KAJIMA CORPORATION
専務執行役員東北支店長 勝治 博
〒980-0802 仙台市青葉区二日町1-27 <https://www.kajima.co.jp/>

ここを、ひとつに。他にない、ひとつを。

株式会社 阿部和工務店

代表取締役社長 船山 克也

〒981-0011 仙台市青葉区上杉1丁目17番18号銅谷ビル
TEL.022(264)0411 FAX.022(225)5244
<https://www.abekazu.co.jp>

空調衛生設備工事

SHINRYO
新菱冷熱工業株式会社
東北支社
執行役員支社長 清水 俊幸
〒980-0803 仙台市青葉区国分町3-6-1
TEL.022(262)4524

電気設備工事

Yurtec
株式会社 ユアテック宮城支社
常務執行役員支社長 長沼 博
〒980-0804 仙台市青葉区大町2丁目2-25
TEL.022(222)9121 FAX.022(223)6080

■仮設工事(山留・橋台)
(株)エムオーテック東北支店
〒980-0811 仙台市青葉区一番町1丁目1番11号 TEL.022(261)3711 FAX.022(263)7559

■外構工事(土工事、雨水排水工、舗装工)
(株)エルヴェ環境
〒980-0014 仙台市青葉区本町1丁目6-23 TEL.022(397)8477 FAX.022(398)8532

■金属製建具工事
(株)ケン
〒980-0021 仙台市青葉区中央2丁目9-27 プライムアールビル TEL.022(398)5255 FAX.022(398)5257

■鉄筋工事
(株)サンエテック
〒981-3602 宮城県黒川郡大衡村大字尾西105-1 TEL.022(345)8450 FAX.022(345)8451

■塗装工事
(株)ナカムラ仙台支店
〒989-3122 仙台市青葉区栗生2丁目1-11 TEL.022(281)8820 FAX.022(281)8821

■金属工事
(株)メタル・システム
〒981-3133 仙台市青葉区泉中央1丁目27-10 TEL.022(773)7871 FAX.022(773)7873

■左官・タイル資材販売
(株)ライズ
〒982-0004 仙台市太白区東大野田20-2 TEL.022(248)6668 FAX.022(248)6664

■舗装材料製造販売、産業廃棄物中間処理
(株)リアスコン
〒989-3212 仙台市青葉区芋沢字不飽堂22-3 TEL.022(394)5281 FAX.022(394)5282

■内装工事
(株)共立
〒983-0013 仙台市宮城野区中野4丁目7-1 TEL.022(352)1661 FAX.022(352)1676

■エキスパンションジョイント工事
(株)バラキョウ社
〒104-003 東京都中央区銀座4丁目3-15 キャップビル TEL.03(5202)0202 FAX.03(5202)0203

■鉄骨階段工事
(株)横森製作所東北支店
〒981-0833 仙台市青葉区国分町1丁目45-11 TEL.022-275-5377 FAX.022(275)5388

■土工事、コンクリート工事、仮設工事、鉄骨工事、PC工事
(株)佐々木組
〒980-0011 仙台市青葉区上杉1丁目6-30 TEL.022(223)3171 FAX.022(262)8417

■内装工事
(株)丸西
〒984-0015 仙台市若林区都賀2丁目6-2 TEL.022(284)3070 FAX.022(284)3089

おめでとうございます