

入札公告

制限付き一般競争入札を執行するので、次のとおり公告する。

令和6年6月24日

法人名 学校法人岩沼学園
代表者名 理事長 森 よし子

1 対象工事等

- (1) 対象工事名
- (2) 入札方法等
- (3) 予定価格
- (4) 最低制限価格
- (5) 工事施工場所
- (6) 工期
- (7) 工事概要
- (8) 支払条件
- (9) その他

【別記】1のとおり

2 入札参加資格

入札に参加できる者は、入札日現在において次に掲げる要件のすべてを満たす者（以下「入札参加資格者」という。）とする。

- (1) 対象工事に対応する工種について、岩沼市契約事務規則（平成31年度規則第17号）に規定する一般競争入札参加資格者名簿に登載されている者であること。
- (2) 建設業法（昭和24年法律第100号）に規定する特定建設業者であること。
- (3) 会社更生法（平成14年法律第154号）に基づく更生手続き開始の申立中及び更生手続中でないこと。
- (4) 民事再生法（平成11年法律第225号）に基づく再生手続き開始の申立中または再生手続中でないこと。
- (5) その他【別記】2に定める資格に該当する者であること。

3 入札参加申請手続き等

対象工事の入札への参加を希望する者（以下「入札参加申請者」という。）は、次に掲げる書類を提出しなければならない。

- (1) 提出書類
 - ① 一般競争入札参加申請書（様式第1号）
- (2) 提出先及び提出期限【別記】3の定めるとおり。
- (3) 入札参加申請に必要な書類の交付期間及び方法【別記】3に定めるとおり。
- (4) 書類の作成に係る費用については入札参加申請者の負担とし、提出された書類は返却しない。

4 設計図書等の閲覧、複写及び設計図書等に対する質問・回答

- (1) 設計図書等の閲覧期間及び場所【別記】4の定めるとおり。
- (2) 設計図書等の複写 入札参加申請者は、【別記】4に示す場所において自己の負担により複写すること。
- (3) 設計図書等に対する質問及び回答
 - ① 設計図書等に対する質問 入札参加申請者は、設計図書等に対して質問がある場合は【別記】4に定める期限までに質疑応答書（様式第2号）を電子メールにより提出（送信）すること。
 - ② 質問に対する回答 質問に対する回答は、【別記】4に定める期間に行う。

5 入札の執行及び方法

入札の執行は次のとおりとする。

- (1) 入札参加申請者は、入札書（様式第3号）及び入札金額に対応した積算内訳書（任意の様式）、必要な場合は委任状（様式第4号）を、入札日当日に持参しなければならない。工事費内訳書の様式は自由であるが、内容については、数量、単価、金額等を最低限記載すること。
- (2) 入札の日時及び場所は【別記】5に定めるとおり。
- (3) 落札の決定に当たっては、入札書に記載された金額に当該金額の100分の10に相当する額を加算した金額を持って落札金額とするので、入札書に記載する金額は、見積もった契約希望金額の110分の100に相当する金額とする。
- (4) その他入札に当たっては、別に定める入札心得を順守すること。
- (5) 初度の入札及び再度の入札を合わせ3回を限度とする。
- (6) 落札候補者となるべき同価格の入札をした者は2人以上あるときは、当該入札者にくじを引かせて、落札候補者を定めるものとする。

6 入札の無効

次のいずれかに該当する入札は、無効とする。

- (1) 入札参加資格者以外の者がした入札
- (2) 一の入札について同一の者がした二以上の入札
- (3) 入札者の記名押印がない入札
- (4) 金額その他重要事項の記載が不明確な入札

- (5) 持参以外の方法による入札
- (6) 入札金額を訂正している入札
- (7) 入札金額に対応した積算内訳書が入札時に提出されていない入札
- (8) 明らかに不正によると認められる入札
- (9) その他入札に関する条件に違反してなされた入札

7 入札保証金 免除

8 落札者の決定

落札者の決定は、次のとおりとする。

- (1) 落札者については、落札候補者の入札参加資格の有無を審査し決定するものとする。
- (2) 落札候補者が資格審査に必要な書類を提出期限内に提出しないとき、又は資格確認のための指示に応じないときは、当該落札候補者のした入札は、入札参加資格のない者のした入札とみなし無効とする。
- (3) 審査の結果、当該落札候補者に入札参加資格がないときは無効とし、次順位の価格で入札した者を落札候補者として、同様に審査を行い、落札者を決定する。
- (4) 入札参加資格については、次に掲げる書類に基づき行うものとする。
 - ① 特定建設業者の許可証の写し
 - ② 最近の経営事項審査結果通知
 - ③ 類似工事の施工実績調書（様式第5号）
 - a. 施工実績調書に記載された工事契約書の写し、またはCORINS登録情報等の写し。
 - b. 施工実績を確認できる書類（CORINS登録情報、図面、仕様書、施工証明書の写し）
 - ④ 配置予定の技術者に関する調書（様式第6号）
 - a. 技術者の有する資格証の写し
 - b. 技術者が監理技術者となる場合は、監理技術者資格者証及び監理技術者講習修了証（平成16年3月31日以降に監理技術者資格者証の交付を受けた場合）の写し
 - c. 技術者の施工経験を確認できる書類（CORINS登録情報等、図面、仕様書、施工証明書等の写し）
 - d. 技術者の【別記】2に定める雇用関係が確認できる書類（健康保険被保険者証、雇用保険被保険者証、住民税特別徴収税額通知書、当該技術者の工事経歴書等のいずれか）の写し
 - ⑤ その他必要と認められるもの
- (5) 資格審査書類の提出期限、提出場所及び提出方法は【別記】6に定めるとおり。
- (6) 審査の結果、入札参加資格がないとされた落札候補者に対しては、その理由を付して制限付き一般競争入札参加資格審査通知書（様式第7号）により簡易書留にて通

知する。

- (7) 入札参加資格を有しないとされた者は、【別記】7に定める期限までに資格を有しないとされた理由を求めることができる。
- (8) 上記(7)による請求がなされたときは、理由説明請求に対する回答書(様式第8号)により速やかに回答する。

9 入札公告等の要件に該当しなくなった場合の取扱い

入札日から契約締結までの間に次に掲げるいずれかの事由に該当することとなったときは、当該入札を無効とし、契約締結を行わない。

- (1) 「2 入札参加資格」の各号のいずれかに該当しないこととなったとき。
- (2) 制限付き一般競争入札参加申請書又はその他の提出書類に虚偽の事項を記載したことが明らかになったとき。

10 契約金額

契約金額は、入札書に記載された金額に当該金額の100分の10に相当する金額を加算した金額(当該金額に1円未満の端数があるときは、その端数金額を切り捨てた金額)とする。

11 技術者の配置

当該工事を受注した場合の技術者の配置については、配置予定の技術者に関する調書(様式第6号)に記載されている者を配置しなければならない。

12 その他

本入札は、就学前教育・保育施設整備交付金の補助事業であるため、本要領に定めた事項のほか詳細部分について疑義が生じた場合は、岩沼市その他関係機関と協議のうえ周知・実施するものとする。

13 記載内容についての問い合わせ先

【問い合わせ先住所】 宮城県岩沼市桜3丁目8番15号

【問い合わせ先電話・FAX番号】 電話 0223-22-5088 FAX 0223-22-5308

【担当者】 学校法人岩沼学園 岡本 敦

【別記】

1 対象工事の概要

対象工事	(仮称) 幼保連携型認定こども園岩沼こぼと幼稚園・ぶどうの木保育園 新築工事
入札方式等	制限付き一般競争入札 (入札後参加資格確認型)
予定価格 (税抜)	事後公表とする
最低制限価格	設定有り
工事施工場所	宮城県岩沼市桜三丁目45-7、45-1の一部
工期	契約締結後から令和7年3月15日まで (引渡し)
工事概要	1, 建物概要 (1) 構造 鉄骨造 2階建て建物 (2) 延床面積 建物 339.46㎡ (3) 建築面積 193.61㎡ 2, 敷地の面積 334.46㎡
支払条件	契約金額の40%を契約締結後、残金を工事完了検査後に支払う。 契約保証金は契約金額の10%とする。
その他	本工事は岩沼市の補助事業のため、岩沼市で定める工事に関する契約の規定に準拠して実施されるものである。

2 入札参加資格

次の各要件を満たしていること。

事業所の所在地等に関する条件	宮城県内に建設業法第3条第1項に規定する営業所を有する者。
格付け評点に関する条件	経営事項審査の建築一式の総合評点が市内業者は750点以上、市外業者は900点以上で特定建設業の許可を有する者。
施工実績に関する条件	次の工事について、元請負としての施工実績があること (平成21年以降に完成したものに限る) ・構造が鉄骨造又は鉄筋コンクリート造の建築工事の新築工事で延床面積が300.00㎡以上の社会福祉施設, 教育施設, 医療施設。(共同企業体の場合は、出資比率が20%以上のものに限る。)

<p>配置技術者に関する条件</p>	<p>次の要件を満たす技術者を建設業法の定めるところにより配置できること。</p> <ul style="list-style-type: none"> ・ 建築一式工事の経験を有する監理技術者又は主任技術者を建設業法の規定に基づき工事現場に配置できること。 ・ 技術者が監理技術者となる場合は、建築工事業に対応した監理技術者資格証の交付を受けている者であること。なお平成16年3月1日以降に監理技術者資格者証の交付を受けた者は、監理技術者講習修了証を取得していること。 ・ 当該入札参加者と3ヶ月以上直接雇用関係にある者。 ・
--------------------	--

3 入札参加申請書配布及び提出期間・場所

<p>入札参加申請書提出期間</p>	<p>令和6年6月24日（月）～令和6年7月11日（木） （土・日・祝日を除く） 9時～16時</p>
<p>配布・提出場所</p>	<p>申請書は電子メールで送付いたします。申請書を2枚作成（正・副）し、(学)岩沼学園まで郵送または持参してください。3日必着まで受付いたします。申請書（正）を返送いたしますので入札当日忘れずに持参してください。</p> <p>送付先 岩沼市桜3丁目8番15号 学校法人岩沼学園 担当：岡本 ※郵送する前に事前にご連絡ください 0223-22-5088</p>

4 設計図書等の閲覧、複写及び質疑応答等

<p>閲覧・複写期間</p>	<p>令和6年6月24日（月）～令和6年7月11日（木） （土・日・祝日を除く） 9時～16時</p>
<p>閲覧場所</p>	<p>必要な書類を電子メールで送付いたします ※事前に電話にてご連絡ください 0223-22-5088</p>
<p>複写場所</p>	<p>同上</p>
<p>質疑応答書の受付期限</p>	<p>質疑応答書にて、令和6年7月3日（水）12時までに 学校法人岩沼学園までに電子メールにて送付すること。</p>
<p>質疑応答書の回答期限</p>	<p>全ての質問事項に対する回答は一覧表にし、 令和6年7月9日（火）に、全ての入札参加申請書提出業者に質疑回答一覧を電子メールで回付する</p>

5 入札の日時及び場所

入札執行日	令和6年7月23日（火）10時00分
入札場所	岩沼こぼと幼稚園 2階保育室
提出書類	1. 入札書（様式第3号） 2. 入札金額に対応した積算内訳書（任意様式） 3. 委任状（様式第4号） （1、3は指定の様式。委任状は必要な場合のみ提出すること）
入札保証金	免除

6 資格審査書類の提出期限及び場所等

提出期限	令和6年7月25日（木）15時まで持参の上、提出のこと。
提出場所	宮城県岩沼市桜3丁目8番15号 学校法人岩沼学園 岩沼こぼと幼稚園
提出書類	① 特定建設業の許可証の写し ② 最新の経営事項審査結果通知書の写し ③ 類似工事の施工実績調書（様式第5号） a. 施工実績調書に記載された工事契約書の写し、 または CORINS 登録情報等の写し。 b. 施工実績を確認できる書類（CORINS 登録情報、図面、 仕様書、施工証明書の写し） ④ 配置予定の技術者に関する調書（様式第6号） a. 技術者の有する資格証の写し b. 技術者が監理技術者となる場合は、監理技術者資格者 証及び監理技術者講習修了証（平成16年3月31日以降に 管理技術者資格者証の交付を受けた場合）の写し c. 技術者の施工経験を確認できる書類（CORINS 登録情報等、図面、仕様書、施工証明書等の写し） d. 技術者の【別記】2に定める雇用関係が確認できる書 類（健康保険被保険者証、雇用保険被保険者証、住民税特 別徴収税額通知書、当該技術者の工事経歴書等の いずれか）の写し ⑤ その他必要と認めるもの

7 入札参加資格を有しないとした者からの理由説明請求

提出期限	制限付き一般競争入札参加資格結果通知書を受け取った日から2日以内に提出すること。 9時～16時まで
提出場所	学校法人岩沼学園 岩沼こぼと幼稚園 宮城県岩沼市桜3丁目8番15号
提出方法	持参により提出すること。様式自由ただし書面によること