

令和 7年 9月 3日

野村ステイツ八乙女グランシエル 大規模修繕工事見積参加業者公募のご案内

野村ステイツ八乙女グランシエル管理組合
理事長 根田 浩白

1. 工事名 野村ステイツ八乙女グランシエル 大規模修繕工事
2. 工事場所 仙台市泉区八乙女四丁目 1 番地 9
3. 構造・規模 鉄骨鉄筋コンクリート造 地上 10 階
住戸 48 戸
建築面積 645.35 m² (住戸棟 558.52 m² 付属棟 86.83 m²)
延床面積 4153.94 m² (住戸棟 4067.11 m² 付属棟 86.83 m²)
4. 竣工年月 2001 年 6 月
5. 修繕履歴 大規模修繕工事 無
6. 選定方法 書類選考後 見積合わせ
7. 工事内容
 - ・ 共通仮設工事
 - ・ 直接仮設工事
 - ・ 躯体補修工事
 - ・ タイル部補修工事
 - ・ シーリング工事
 - ・ 外壁塗装工事
 - ・ 鉄部塗装工事
 - ・ 防水工事
 - ・ その他工事
8. 着工予定 令和 8年 4月
9. 応募資格
 - ・ 建設業法に基づく特定建設業の許可を受けていること
 - ・ 分譲マンション大規模修繕工事管理経験を有する社員（一級建築士又は一級建築施工管理技士の有資格者）が常駐できること
10. 提出書類 書式自由・A4ファイルにまとめ2部提出
 - ・ 公募申込書
 - ・ 会社概要
 - ・ マンションの大規模修繕工事経歴書
(発注者・年度・工事請負金額・建物概要等を明記)
 - ・ 国土交通省発行の直近の経営事項審査結果通知書の写し
 - ・ 建設業の許可書の写し
 - ・ 決算書または財務諸表写し(直近3カ年分)
 - ・ 担当者の名刺

1 1.応募締切 令和 7年 9月 10日 (水) 必着有効

1 2.書類提出先 郵送・宅配便のみ受付

〒980-0802

仙台市青葉区二日町 16-20 二日町ホームプラザビル 512

株式会社 集建築設計事務所

1 3.注意事項

- ・提出書類をもとに必要な数の見積業者の選定をします
応募されたすべての会社が見積に参加できるわけではありません
- ・提出書類に虚偽の記載があった場合は、その時点で失格とします
- ・選定理由、選定方法は、公表しません
- ・選定後の異議申し立ては一切認められません
- ・選定期間中、組合関係者・区分所有者・居住者・設計事務所等への個別営業は厳に禁止します。営業活動を行った場合は失格とします