

プレスト盛岡駅前GATE-TOWER 大規模修繕工事 施工会社公開募集要項

- 【発注者】 プレスト盛岡駅前GATE-TOWER管理組合
- 【建物名称】 プレスト盛岡駅前GATE-TOWER
- 【建物住所】 岩手県盛岡市盛岡駅前通3番1号
- 【建物規模】 共同住宅 138戸 地上21階建（免震構造） 2013年5月竣工
- 【工事概要】 大規模修繕工事（仮設工事、下地補修工事（躯体・外壁タイル）、外壁他塗装工事、鉄部塗装工事、防水工事（屋上、バルコニー）、シーリング工事、その他工事 等）
- 【工事時期】 2026年春着工（着工時期については、今後審議する事とします）
- 【提出資料】

- ① 見積参加願い（指定書式をお渡し致しますので、下記提出先までメールでご連絡をお願いします。）
- ② 会社案内
- ③ 工事経歴書（下記推薦条件に該当する実績を色分けし、まとめたもの）
- ④ 過去3年間の死亡災害及び指名停止等行政処分の申告
- ⑤ 誓約書（入札参加に関する不正な取引が無いこと）
- ⑥ 決算報告書（直近5期分）

※ 提出書類に不備がある場合、原則は書類選考対象より除外させていただきます。

- 【提出先】 〒065-8550 北海道札幌市東区北6条東8丁目1-10 大和ハウズビル4階
大和ライフネクスト株式会社 マンション東日本技術サービス工事部 北日本工事企画課
担当 伊藤 弘智（イトウ ヒロトモ） 宛
TEL：011-711-0888 FAX：011-711-0891 E-mail：h-s6ito@dln.jp

- 【提出期限】 **2025年10月26日（日）** まで必着とする。郵送にてご提出をお願いします。

【応募条件】

- ① 建築一式工事の国土交通大臣、又は東北6県内の県知事の建設業許可を受けていること。
- ② また、東北6県内に本店、支店、営業所があること
- ③ 資本金が5000万以上のゼネコン、又は3000万以上の改修專業会社。
- ④ 過去5年間で住戸数100戸以上かつ20階建以上の分譲マンションの大規模修繕工事元請実績があること。
- ⑤ 決算期直近5年間で行政処分がないこと。
- ⑥ 現場代理人は一級建築施工管理技士、一級建築士又は二級建築士とし、常駐管理で配置できること。

- 【今後について】 書類選考の上、見積依頼をする会社へのみ連絡をさせていただきます。

以上