

# 一 般 競 争 入 札 公 告

制限付き一般競争入札を執行するので、次のとおり公告する。

令和元年8月5日

法人名 社会福祉法人宮城県障がい者福祉協会  
代表者名 会長 森 正義

## 1 入札の概要

### (1) 対象工事名

障害者支援施設「杏友園」空調給湯設備改修工事（大規模・全面）

### (2) 工事施工場所

宮城県塩釜市新富町14番10号

### (3) 工事期間

契約締結した日の翌日から令和2年2月15日まで（引渡し）

### (4) 設計図書

設計図書は電子データ複写に供する。複写方法は別記のとおり。

### (5) 工事概要

- |       |              |
|-------|--------------|
| ①構造   | RC造 平屋建て     |
| ②延床面積 | 3, 227. 152㎡ |
| ③敷地面積 | 9, 655. 410㎡ |

### (6) 予定価格

事後公表（開札時）

### (7) 最低制限価格

有

### (8) 入札方式

制限付一般競争入札（入札参加資格事前審査方式）

### (9) 落札方式

最低価格落札方式

### (10) 入札保証金

免除

### (11) 契約保証金

免除

## 2 入札参加資格

入札に参加できる者は、入札日現在において次に掲げる要件のすべてを満たす者（以下「入札参加資格者」という。）とする。

- (1) 対象工事に対応する工種について、宮城県建設工事執行規則（昭和39年3月31日付、以下「規則」という。）第4条に規定する一般競争入札参加資格者名簿に登録されている者であること。
- (2) 建設業法（昭和24年法律第100号）に規定する特定建設業者であること。
- (3) 宮城県建設工事執行規則第4条1項の規定に基づく平成31年度建設工事競争入札参加登録において建築工事一式で「S等級」の格付けであること。また、宮城県建設工事入札参加総合評点が「1000点」以上であること。

- (4) 元請負として下記の同種類似工事の施工実績が1件以上あること。  
鉄骨・鉄筋コンクリート建築工事または木造建築工事の新築または改修工事で延床面積が1500㎡以上の社会福祉施設、介護老人福祉施設、障害者支援施設、介護老人保健施設。(共同企業体の場合は、出資比率が20%以上のものに限る。)
- (5) 建設業法に規定する特定建設業者で宮城県内に本店および支店を有する者であること。
- (6) 次に掲げる要件を満たす主任技術者または監理技術者を建設業法の定めるところにより、当該工事現場に配置できること。
- ①一級建築施工管理技士または一級建築士の資格を有し、建設工事業に対応した監理技術者資格証の交付を受け、監理技術者講習終了証を取得している者であること。
- ②当該入札参加者と3ヶ月以上直接雇用関係にある者。
- (7) 会社更生法(平成14年法律第154号)に基づく更生手続き開始の申立中及び更生手続中でないこと。
- (8) 民事再生法(平成11年法律第225号)に基づく再生手続き開始の申立中または再生手続中でないこと。
- (9) 有資格業者に対する指名停止を受けていないこと。
- (10) 宮城県入札契約暴力団等排除要綱(平成20年11月1日施行)に基づく入札参加除外等に措置を受けていないこと。

### 3 入札参加手続き等

- (1) 入札参加資格確認申請書の入手方法  
別記のとおり。
- (2) 入札参加資格の確認  
入札参加を希望する業者は、入札参加資格確認申請書(様式第1号)並びに申請書に記載されている下記の添付書類を提出し、入札参加資格確認通知を受けること。
- ①宮城県から平成31年度建設工事競争入札参加登録業種の写し並びに登録等級の写し
- ②類似工事の施工実績調書(様式第2号)
- ③配置予定の技術者(工事監理者等)に関する調書(様式第3号)
- ④委任状(様式4号)…委任状が必要と判断した業者のみ
- ⑤代表者の住所及び名称を記載した返信用封筒(切手貼付)1枚
- (3) 入札参加資格確認申請書の提出先および受付期間  
別記のとおり。 期限までに入札参加資格確認申請書等を提出しない者並びに入札参加資格のないと認められた者は、当該入札に参加することができない。
- (4) 入札参加資格確認通知書(様式第6号)  
別記のとおり。 入札執行者は入札参加資格を確認した後、資格の可否について郵送で通知する。
- (5) 入札参加資格確認申請書等の作成および提出に係る費用は、申請者の負担とし、提出

された書類は返却しない。

- (6) 入札執行者は、提出された入札参加資格確認申請書等を入札参加資格の確認以外、申請者に無断で使用しない。
- (7) 提出期限以降における入札参加資格確認申請書等の差替え、再提出は認めない。

#### 4 設計図書等の複写方法と場所、期間

別記のとおり

#### 5 設計図書等に対する質疑応答

- (1) 設計図書等に関する質疑は、質疑応答書（様式第5号）に記載し、別記のとおりFAXにて提出すること。
- (2) 質疑応答書の受付期限  
別記のとおり
- (3) 質疑応答書の回答期限  
別記のとおり

#### 6 入札の方法および落札者の決定方法

##### (1) 入札の日時及び場所等

別記のとおり。入札執行者により通知された「入札参加資格確認通知書」は、必ず入札当日、受付にて提示すること。

##### (2) 入札の方法

- ①入札価格は、消費税を抜いた価格を入札書（様式第7号）に記載し、入札箱へ投函する。
- ②入札執行回数は、2回を限度とする。
- ③入札価格が、予定価格と最低制限価格の範囲内の入札者を落札候補者とする。
- ④代理人をもって入札する場合は、必ず委任状提出のうえ入札する。

##### (3) 落札者の決定方法

- ①入札価格が、予定価格と最低制限価格の範囲内で、最低価格を入札した者。
- ②入札価格が同じ場合は、くじ引きにより決定する。
- ③2回の入札執行でも落札者が決定しなかった場合は、入札金額の低い業者との随意契約により契約を締結することがある。

##### (4) その他入札に当たっては、別に定める入札心得を順守すること。

#### 7 工事費内訳書の提出

- (1) 落札者並びに随意契約業者は、入札書に記載されている入札価格に対応した工事費内訳書を速やかに2部提出すること。
- (2) 工事費内訳書の様式は自由であるが、最低限の記載内容として項目、数量、単価、金額を明らかにすること。

## 8 入札の無効

次に掲げるいずれかの事由に該当する入札については、無効とする。

- (1) 2に掲げる入札参加資格を有しない者が入札したとき。
- (2) 当法人の確認により入札参加資格があると認められたにもかかわらず、入札参加資格確認通知書の送付後から開札までの間に入札資格を満たさなくなったとき。
- (3) 入札参加資格確認申請書及びその添付書類に虚偽の事項を記載したことが明らかになったとき。
- (4) 入札者の記名押印のない入札
- (5) 入札金額を訂正している入札
- (6) 1回の入札について同一の者が2枚以上の入札書を出した入札
- (7) 金額その他重要事項の記載が不明確な入札
- (8) その他入札に関する条件に違反してなされた入札
- (9) 落札者が請負契約締結までに、入札参加資格および入札参加条件を満たさなくなった場合には、当該請負契約を締結しないことがある。

## 9 契約書作成の要否等

要

## 10 支払条件

契約金額の25%を契約締結後、残金を補助金受領後（令和2年4月予定）に支払う。

<別 記>

手続等	期間・期日・時間	場所・方法など
入札参加資格確認申請書等の入手方法	令和元年8月7日(水) ～9日(金) 10時～17時	仙台市青葉区大町二丁目12-13 東山設計ビル 4F 株式会社 東山設計 ☎ 022-738-9591 ★複写については、事前連絡を入れること ★PDFデータを焼付けたCD(3000円/一式)を配布
設計図書・仕様書等の複写の方法と期間		
質疑応答書の受付期間	令和元年8月20日(火) 17時まで	仙台市青葉区大町二丁目12-13 東山設計ビル4F 株式会社 東山設計 担当者 山崎宛 fax 022-738-9592
質疑応答書の回答期限	令和元年8月23日(金) 午後5時まで	質疑回答事項については、各社の質疑を一覧表にし、 全ての入札参加申請書提出業者に FAX にて送付する。
入札参加資格確認申請書等の提出期限	令和元年8月20日(火) 午後5時まで	〒985-0022 塩釜市新富町14番10号 障害者支援施設「杏友園」 空調給湯設備改修工事 入札事務局宛 (郵送又は持参(土日を除く)) ☎ 022-361-6815
入札参加資格確認通知書	随時	郵送
入札日	令和元年8月29日(木) 午後2時	〒983-0836 仙台市宮城野区幸町4丁目6番2号 宮城県障害者福祉センター 3F 中会議室 ☎ 022-291-1522 (法人本部)
契約日	令和元年9月4日(水)	宮城県障害者福祉センター 相談室
入札結果の公表	令和元年9月4日(水)	(社福) 宮城県障がい者福祉協会ホームページ