

杉合
上組
ド理
ウ理
プ管

仙台市
杉

マンションの大規模修繕など

応募期限は9月2日まで

プラウド上杉管理組合
(仙台市青葉区上杉3の4
の50)は、仙台市青葉区上
杉にある分譲マンション
「プラウド上杉」の大規模
修繕工事ならびに震災復旧
工事の施工者選定に向け公
募を開始した。

参加資格は、仙台市内近
郊に本店、支店または営業
所を有し、直近5年以内に
分譲マンション大規模修繕
工事の元請施工実績が有る
こと。

提出書類は、参加申込書
(書式自由、担当者氏名・
連絡先(メールアドレス必
須)等)、会社案内(会社
の規模、営業内容等が分か
るもの)、直近の経営事項
審査結果通知書(写し)、

直近5年程度に分譲マン
ション大規模修繕工事実績

を記載した工事経歴書。提
出先は郵送により、野村不
動産パートナーズ仙台支店
技術課(仙台市青葉区中央
3の2の23野村不動産仙台
青葉通ビル2階 担当・谷
内)とする。

応募期限は9月2日ま
で。提出書類を基に見積も
り依頼先を選定し、10月中
旬に見積もり提出を受け付
け、ヒアリング等を経て2
020年1月ごろの内定、
その後2月の総会承認を得
て契約する予定。

同マンションは、仙台市
青葉区上杉3の4の50地内
で06年9月に竣工したRC
造10階建て、延べ3894・
71平方メートル、38戸の分譲マン
ション。今回の工事内容は、
共通仮設工事、直接仮設工
事、外壁等下地補修工事、

外壁等塗装工事、外部鉄部
等塗装工事、防水工事、シー
リング工事、その他工事(洗
浄・クリーニング等)を実
施する。

着工は20年4月、完成は
8月ごろを予定している。

設計・監理は野村不動産
パートナーズ一級建築士事
務所が担当する。